

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE INFRASTRUCTURA LOCALA SI AMENAJARE SPATIU PIETONAL IN COMUNA TELCIU, JUDETUL BISTRITA-NASAUD"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	20,000.00	3,800.00	23,800.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	TOTAL CAPITOL 1	35,000.00	6,650.00	41,650.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	5,950.00	1,130.50	7,080.50
	TOTAL CAPITOL 2	5,950.00	1,130.50	7,080.50
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	560,000.00	106,400.00	666,400.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	400,000.00	76,000.00	476,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.7	Consultanță	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.8	Asistență tehnică	310,000.00	58,900.00	368,900.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,095,000.00	208,050.00	1,303,050.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13,299,362.99	2,526,878.97	15,826,241.96
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5,333,970.58	1,013,454.41	6,347,424.99
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	7,965,392.42	1,513,424.56	9,478,816.98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	13,299,362.99	2,526,878.97	15,826,241.96
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	35,000.00	6,650.00	41,650.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	147,018.44	0.00	147,018.44
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	66,826.56	0.00	66,826.56
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13,365.31	0.00	13,365.31
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	66,826.56	0.00	66,826.56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,336,531.30	253,940.95	1,590,472.25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,518,549.74	260,590.95	1,779,140.69
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	15,953,862.74	3,003,300.42	18,957,163.16
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	13,365,312.99	2,539,409.47	15,904,722.46

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	18,957,163.16
buget de stat	18,231,263.16
buget local	725,900.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5,333,970.58	7,965,392.42
Valoare investitie	6,398,609.80	9,555,252.94
Cost unitar aferent investiției	779,652.71	1,164,280.85
Cost unitar aferent investiției (EURO)	157,521.51	235,232.01

Data	28.09.2021
Curs Euro	4.9495
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	8.207

Beneficiar:

