

DISPOZIȚIE

privind convocarea Consiliului Local al comunei Telciu în ședință ordinară pentru data de 25.02.2021

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud ;

Având în vedere:

-Referatul secretarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.1271 din 18.02.2021 prin care propune convocarea Consiliului local în ședință ordinară pentru luna februarie, anul 2021.

-Ordinul Instituției Prefectului – județul Bistrița-Năsăud, înregistrat cu nr.325 din 29.10.2020 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al comunei Telciu.

-Prevederile art.134 alin.3 lit.a, alin.4 și ale alin.5 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.154 alin.1 și 5 și ale art.129 alin.1 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

DISPUNE:

Art.1 Se convocă Consiliul local al comunei Telciu în ședință ordinară pentru data de 25.02.2021, ora 15:00, care va avea loc la Sala de festivități a comunei Telciu.

Art.2 Proiectul ordinii de zi a ședinței este cuprins în anexa, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.3 Proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi au fost transmise spre avizare comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Telciu, pe domenii de activitate.

Art.4 Amendamentele cu privire la proiectele de hotărâri se vor formula în scris și se vor transmite secretarului general al comunei Telciu cel mai târziu în ziua ședinței.

Art.5. Secretarul comunei se va îngriji de pregătirea materialelor și a condițiilor pentru buna desfășurare a ședinței Consiliului local al comunei Telciu.

Art.6 Prezenta dispoziție se comunică prin grija secretarului comunei Telciu cu:

- Instituția Prefectului, județul Bistrița-Năsăud;
- Consiliul Local al comunei Telciu.

Primar,
Mureșan Sever



Contrasemnează,
Secretar general comună,
Cordoș Ana-Maria

PROIECTUL ORDINII DE ZI:

Proiectul ordinii de zi cuprinde:

1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Inițiator primar - Mureșan Sever.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de pornire la licitație și/sau negociere pentru masa lemnoasă pe picior ce se va vinde către agenții economici de către Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A.

Se trimite spre avizare proiectul de hotărâre privind aprobarea prețurilor de pornire la licitație și/sau negociere pentru masa lemnoasă pe picior ce se va vinde către agenții economici de către Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A. Comisiei pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, Comisiei de agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei.

Inițiator primar - Mureșan Sever.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului de masă lemnoasă ce se va recolta din fondul forestier al Comunei Telciu în anul 2021 și a modului de valorificare al acestuia.

Se trimite spre avizare proiectul de hotărâre privind aprobarea volumului de masă lemnoasă ce se va recolta din fondul forestier al Comunei Telciu în anul 2021 și a modului de valorificare al acestuia, Comisiei pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, Comisiei de agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei.

Inițiator primar - Mureșan Sever.

4. Proiect de hotărâre privind efectuarea demersurilor legale în vederea achiziționării de servicii juridice de consultanță, asistență și/sau de reprezentare specializată pentru apărarea intereselor Comunei Telciu și ale Consiliului local al comunei Telciu.

Se trimite spre avizare proiectul de hotărâre privind efectuarea demersurilor legale în vederea achiziționării de servicii juridice de consultanță, asistență și/sau de reprezentare specializată pentru apărarea intereselor Comunei Telciu și ale Consiliului local al comunei Telciu, Comisiei pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, Comisiei de agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, Comisiei pentru învățământ, cultură, culte.

Inițiator primar - Mureșan Sever.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire Centru multifuncțional cu activități culturale în localitatea Telciu, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud”.

Se trimite spre avizare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire Centru multifuncțional cu activități culturale în localitatea Telciu, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud”, Comisiei pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, Comisiei de agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, Comisia pentru învățământ, cultură, culte,

Inițiator primar - Mureșan Sever.

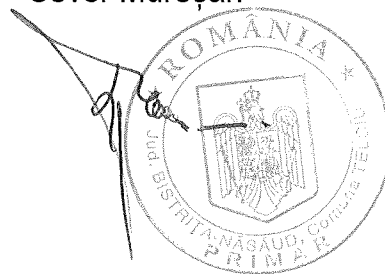
6. Proiect de hotărâre privind actualizarea datelor tehnice a unor imobile din domeniul public al comunei Telciu.

Se trimite spre avizare proiectul de hotărâre privind actualizarea datelor tehnice a unor imobile din domeniul public al comunei Telciu, Comisiei de agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei.

Inițiator primar - Mureșan Sever.

7. Diverse.

Primar,
Sever Mureșan





NR. 1278 DIN 18.02.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE privind alegerea președintelui de ședință

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.1278 din 18.02.2021 privind alegerea președintelui de ședință.

Referatul secretarului general al comunei Telciu, înregistrat cu nr.1222 din 16.02.2021 prin care propune alegerea președintelui de ședință pentru o perioadă de cel mult 3 luni.

Referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrată cu nr.1277 din 18.02.2020.

Ordinul Instituției Prefectului – județul Bistrița-Năsăud, înregistrat cu nr.325 din 29.10.2020 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale vde constituire a Consiliului local al comunei Telciu.

Prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu cu nr.14 din 25.03.2020 privind modificarea și completarea Anexei la hotărârea Consiliului Local Telciu nr.69 din 12.09.2019 (Aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Telciu).

Prevederile art.5 lit.f, art.129 alin.3 lit.b, art.148, art.152 alin.1-4, alin.6-8, art.153 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. 1, alin.2 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

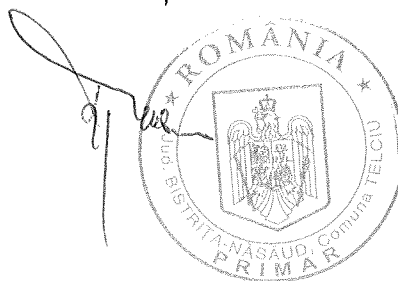
Art.1. Se alege președinte de ședință dl _____, care va conduce lucrările ședințelor Consiliului local al comunei Telciu pentru o perioadă de cel mult 3 luni, începând cu data adoptării prezentei hotărâri.

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează persoana nominalizată la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ___ voturi „pentru”, ___ voturi „împotriva”, ___ voturi „abțineri” din totalul de ___ consilieri locali prezenți la ședință și 15 consilieri locali în funcție.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului cu:
-Persoana nominalizată la art.1 din prezenta hotărâre;
-Institua Prefectului, județul Bistrita –Năsăud;
-Primarul comunei Telciu, dl Sever Mureșan;

Inițiator,
Primar,
Sever Mureșan





NR.1210 din 16.02.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețurilor de pornire la licitație și/sau negociere pentru masa lemnoasă pe picior ce se va vinde către agenții economici de către Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A.

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu și înregistrat cu nr.1210 din 12.02.2021.

Raportul șefului Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A., înregistrat cu nr.649 din data de 11.02.2021 și înregistrat la Primăria Comunei Telciu cu nr.1101 din 11.02.2021 prin care propune prețurile de pornire la licitație și/sau negociere pentru masa lemnoasă pe picior ce se va vinde către agenții economici de către Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A.

Referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.1209 din 12.01.2021.

Prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.6/2009 privind înființarea Regiei Autonome de interes local - Ocol Silvic Comunal Telciu R.A., modificată prin Hotărârea nr. 16/23.05.2013.

Prevederile art.13 și ale art.20 alin.5 din Hotărârea Guvernului României nr.715 din 2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier, proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.46 /2008 privind Codul Silvic , republicată , cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile O.M. nr.583/2016 privind aprobarea amenajamentelor silvice.

Prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.78 din 17.10.2019 privind aprobarea prețului de referință pentru calculul prețului de APV pentru masa lemnoasă pe picior ce se va valorifica în anul 2020.

Prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.15 din 12.02.2019 privind stabilirea tipului de licitație pentru masa lemnoasă proprietate publică a comunei Telciu.

Prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.72 din 16.10.2020 privind aprobarea prețului de referință ce stă la baza calculului prețului de pornire la licitație/negociere directă pentru masa lemnoasă din producția anului 2021 ce este destinată vânzării la licitație din fondul forestier proprietatea comunei Telciu.

Avizul favorabil al Comisiei de buget-finante, dezvoltare economica, juridică și de disciplină, protecție socială , înregistrat cu nr.____ din ____2021.

Avizul favorabil al Comisiei de agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei , înregistrat cu nr.____ din ____2021.

În temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.2 lit.c și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă prețurile de pornire la licitație și/sau negociere pentru masa lemnoasă, pe picior ce se va vinde către agenții economici de către Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A., prețuri evidențiate în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează șeful Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A., dl Pupeșă Luca și Comisia de licitație din cadrul Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A..

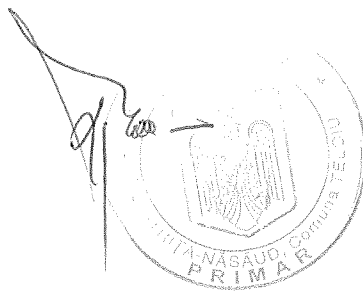
Art.3 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Telciu și la sediul Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A..

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ___ voturi „pentru”, ___ voturi „împotriva”, ___ voturi „abțineri”, din totalul de ___ consilieri locali prezenți la ședință și 15 consilieri locali în funcție.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Telciu cu:

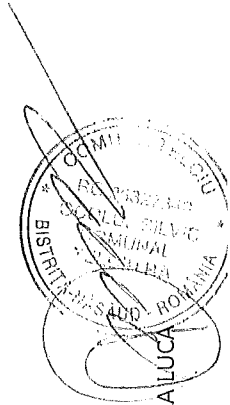
- Instituția Prefectului, județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Telciu;
- Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A..

Inițiator,
Primar,
Sever Mureșan



LISTA DE PARTIZI DIN PRODUCTIA ANULUI 2021 PENTRU APROBAREA PRETULUI DE PORNIRE LA LICITATIE/NEGOCIERE DIRECTA

NR. CRT.	PARTIDA		NATURA PRODUS	FELUL TAIERII	UP	ua	SUPR. HA	VOLUM		COAJA MC	RASIN	FAG	STJ.	DIV. TARI	DIV. MOI	NUMAR ARBORI	VOL_ARB MEDIU	VALOARE TOTALA LEI	PRET PORNIRE LICITATIE PROPUS LEI/MC
	NR.	DENUMIRE						BRUT MC	NET FCJ MC										
1	108	VALEA CINII	PRINCIPALE CODRU	SD	V TELCISOR	68D	3.83	1450	1404	46	9	1398	0	43	0	716	2.025	205181.14	142
2	269	FIEZELUL SEC	PRINCIPALE CODRU	SD	I BICHIGIU	177B	8.15	2175	2098	77	0	2166	0	9	0	1710	1.272	348000.00	160
3	298	DEALU MUNCCELULUI	SECUNDARE	SR	IV STRAMBAREBRA	39A%	11	689	657	32	271	418	0	0	0	1615	0.427	82680.00	120
4	299	VALEA TOPORULUI	PRINCIPALE CODRU	P II	I BICHIGIU	201B	6.04	741	717	24	0	165	0	575	1	2996	0.247	59280.00	80
5	300	IZVORUL BICHIGIU	ACCIDENTALE I/AI	I/AI	I BICHIGIU	47B, 50A	10	77	73	4	43	33	0	0	1	165	0.467	7700.00	100
6	301	STRAMBAREBRA	PRINCIPALE CODRU	PRAC	IV STRAMBAREBRA	126A	19.6	3077	2920	157	1126	1689	0	262	0	2329	1.321	553860.00	180
TOTAL							58.62	8209	7869	340	1449	5869	0	889	2	9531		1256701.14	



SEF OCOL,
 ING. PUPEZA LUCIA

FOND-FORESTIER,
 ING. CHITUL TRAIAN



NR.1208 din 16.02.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea volumului de masă lemnoasă ce se va recolta din fondul forestier al Comunei Telciu în anul 2021 și a modului de valorificare al acestuia

Primarul Comunei Teci, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.1208 din 16.02.2021.

Raportul șefului Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A. înregistrat cu nr.311 din data de 20.01.2021 și înregistrat la Primăria Comunei Telciu cu nr.427 din 20.01.2021.

Referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrată cu nr.1207 din 16.02.2021.

Prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.6/2009 privind înființarea Regiei Autonome de interes local - Ocol Silvic Comunal Telciu R.A., modificată prin Hotărârea nr. 16/23.05.2013.

Prevederile art.6 alin.(1) și (2) din Hotărârea Guvernului Romaniei nr. 715 din 2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier, proprietate publică,

Prevederile art.6 alin.1 și art.59 din Legea nr.46/2008 privind Codul Silvic , republicată , cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile O.M. nr.583/2016 privind aprobarea amenajamentelor silvice.

Avizul favorabil al Comisiei de buget-finante, dezvoltare economica, juridică și de disciplină, protecție socială , înregistrat cu nr. __ din __.2021.

Avizul favorabil al Comisiei de agricultură și silvicultură , administrarea domeniului public și privat al comunei , înregistrat cu nr. __ din __.2021.

In temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.2 lit.c și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă volumul de 67.000 mc. masă lemnoasă ce se va recolta din fondul forestier al Comunei Telciu în anul 2021, din care 58.000 mc să fie valorificați pe picior prin licitație deschisă cu strigare și/sau negociere directă către agenții economici, iar 9.000 mc să fie valorificați în faza fasonat după asigurarea necesarului pentru consumul de lemn al populației, consumul propriu al unităților de interes local, finanțate integral sau parțial de la bugetul de stat sau bugetul local și consumul propriu al proprietarului/administratorului fondului forestier.

Art.2 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează șeful Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A., dl Pupeză Luca și Comisia de licitație din cadrul Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A..

Art.3 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Telciu și la sediul Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A..

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de __ voturi „pentru”, __ voturi „împotrivă”, __ voturi „abțineri”, din totalul de 15 consilieri locali în funcție.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Telciu cu:

- Instituția Prefectului, județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Telciu;
- Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A..

Inițiator,
Primar,
Sever Mureșan



ROMANIA
JUDETUL BISTRITA- NASAUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TELCIU

Aviz de legalitate,
Secretar general comună,
Cordoș Ana-Maria



Nr.1244 din 17.02.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind efectuarea demersurilor legale în vederea achiziționării de servicii juridice de consultanță, asistență și/sau de reprezentare specializată pentru apărarea intereselor Comunei Telciu și ale Consiliului local al comunei Telciu

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud,

Având în vedere :

Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, dl Sever Mureșan în acest sens și înregistrat cu nr.1244 din 17.02.2021;

Referatul secretarului general al comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud, înregistrat la Primăria comunei Telciu cu nr.1242 din 17.02.2021;

Referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrat la Primăria comunei Telciu cu nr.1243 din data de 17.02.2021;

Prevederile art.I alin.(1) și (2) lit. b din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.109 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Telciu nr.64/2020 privind aprobarea Organigramei și Statul de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului comunei Telciu în anul 2020;

Avizul comisiei pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr.____ din ____2021;

Avizul comisiei pentru agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, înregistrat cu nr.____ din ____2021 ;

Avizul comisiei pentru învățământ, cultură, culte, înregistrat cu nr.____ din ____2021 ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.14 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – (1) Se aproba demersurile legale în vederea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare specializată pentru apărarea intereselor Comunei Telciu și ale Consiliului local al comunei Telciu.

(2) Serviciile juridice vor fi achiziționate pentru perioada 2021 - 2024.

(3) Serviciile juridice constau în asistență și reprezentare astfel:

- în cauzele aflate pe rolul judecătorilor în căile de atac împotriva hotărârilor autorităților administrației publice cu activitate jurisdicțională și ale altor organe cu astfel de activitate, în cazurile prevăzute de lege;
- în cauzele aflate pe rolul tribunalelor în stadiu procesual de apel sau recurs;
- în cauzele aflate pe rolul curților de apel în stadii procesuale de fond, apel sau recurs;
- în cauzele aflate pe rolul instanțelor ce ridică probleme de incompatibilitate sau conflict de interese.

Art.2 – (1) Se împuternicește Primarul comunei Telciu să selecteze un avocat/cabinet de avocatură să negocieze valoarea serviciilor și să contracteze aceste servicii juridice, cu respectarea prevederilor legislației din materia achizițiilor publice (conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice).

(2) Cheltuielile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri vor fi suportate din bugetul local al comunei Telciu.

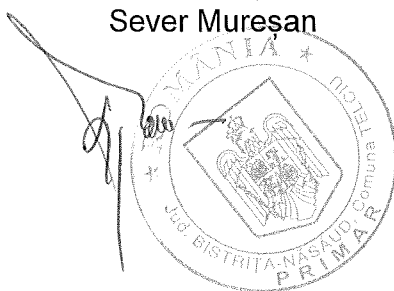
Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Telciu, dl Sever Mureșan.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de __ voturi „pentru”, __ voturi „împotriva”, __ voturi „abțineri” din totalul de __ consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri locali în funcție.

Art.5 Prezenta Hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Telciu și se comunică cu :

- Primarul comunei Telciu .
- Biroul buget-finanțe și achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Telciu.
- Instituția Prefectului, jud. Bistrita- Nasaud.

Inițiator,
Primar,
Sever Mureșan





PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnice și indicatorilor tehnico-economici, faza proiect tehnic (PT), proiect de autorizare a lucrărilor (PAC) și detalii de execuție (DDE), pentru obiectivul de investiții „Construire centru multifuncțional cu activități culturale în localitatea Telciu, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud”

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu și înregistrat cu nr.1274 din 18.02.2021.

Referatul de aprobare întocmit de către Mureșan Sever, primarul comunei Telciu, privind necesitatea reabilitării așezămintelor culturale care sunt în interesul comunității locale, înregistrate cu nr.1273 din 18.02.2021.

Referatul domnului Moldovan Octavian, înregistrat cu nr.1272 din 18.02.2021.

Documentația tehnică - proiect nr.28/2020, faza proiect tehnic (PT), proiect de autorizare a lucrărilor (PAC) și detalii de execuție (DDE), pentru obiectivul de investiții „Construire centru multifuncțional cu activități culturale în localitatea Telciu, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud”, întocmită de proiectant general S.C. Arhicris Logistic SRL Bistrița.

Prevederile art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 și art. 13 din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public sau social* a O.G. nr. 25/ 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de faptul că obiectivul menționat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Telciu aprobată prin Hotărârea Consiliului local al comunei Telciu nr.53/04.11.2013,

Avizul favorabil al Comisiei de buget-finante, dezvoltare economica, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr. ___ din ___.2021.

Avizul favorabil al Comisiei de agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, înregistrat cu nr. ___ din ___.2021.

Avizul favorabil al Comisiei de învățământ, cultură, culte, înregistrat cu nr. ____ din ____.2021.

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.1, alin.2 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnică, faza proiect tehnic (PT), proiect de autorizare a lucrărilor (PAC) și detalii de execuție (DDE), pentru obiectivul de investiții „Construire centru multifuncțional cu activități culturale în localitatea Telciu, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud”.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici, faza proiect tehnic (PT), proiect de autorizare a lucrărilor (PAC) și detalii de execuție (DDE), pentru obiectivul de investiții „Construire centru multifuncțional cu activități culturale în localitatea Telciu, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud”, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de __ voturi “pentru”, __ voturi „împotrivă”, __ voturi „abțineri”, din totalul de __ prezenți la ședință și 15 consilieri locali în funcție.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Telciu cu:

- Instituția Prefectului, județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever;
- C.N.I. – S.A. București.

**Inițiator,
Primar,
Sever Mureșan**



1. INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

Denumirea obiectivului de investiție:	„Construire centru multifuncțional cu activități culturale în localitatea Telciu, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud”	
Fază de proiectare:	Proiectul de autorizare a lucrărilor (PAC) ; Proiectul tehnic (PT) verificat potrivit prevederilor legale, pentru cerințele de calitate, de experți atestați de MDRAP; Detaliile de execuție (DDE);	
Ordonator principal de credite:	Ministerul Lucrarilor Pubilce, Dezvoltarii si Administratiei	
Beneficiar:		
- pe perioada realizării investiției	Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” S.A.	
- după realizarea investiției	UAT TELCIU	
Autoritatea Contractantă	Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” S.A.	
Proiectant general:	S. ARHICRIS LOGISTIC S.R.L. Proiect nr. 28/2020	
	inclusiv TVA 19%	
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA) - „C.N.I.” și UAT TELCIU	11.439.287,50 lei	2.409.691,50 euro
din care C+M	8.628.396,86 lei	1.817.576,01 euro
Valoare finanțată prin C.N.I.-S.A.	10.623.598,72 lei	2.237.866,26 euro
din care C+M	8.377.927,19 lei	1.764.814,46 euro
Valoare cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de UAT TELCIU	815.688,79 lei	171.825,24 euro
din care C+M	250.469,67 lei	52.761,56 euro
(la cursul mediu B.N.R. din 07.10.2019, de 1 euro = 4,7472 lei)		

Amplasamentul: localitatea Telciu, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud

Caracteristici tehnice:

- Cladirea are regim de inaltime : P+E+M

- Steren total = 3105,00 mp.

Indici totali:

▫ Aconstruita =1184.00 mp

▫ Adesfasurata =2619.55 mp

▫ Autila totala =1696.81 mp

POT propus = 38,13% ;

CUT propus = 0,843;

• **Regim de înălțime - P+E+M**

Categoria de importanta:

-Categoria de importanta : C - conform HG. Nr. 766/1994

-Clasa de importanta: II - conform NP 100/2006

-Clasa de importanta : III-conform STAS 10100/0-1-75

-Gradul de rezistenta la foc: III- conform NP118/1999, Legea 307/2006, HGR 448/2002, OM 1435/2006

DEVIZUL GENERAL privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: „Construire centru multifuncțional cu activități culturale în localitatea Telciu, comuna Telciu, Județul Bistrița-Năsăud”

Faza de proiectare: STUDIU DE FEZABILITATE

Table with columns for nr. crt., Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli, and multiple columns for Valoarea finanțată prin program (C.N.I.I. - S.A.), Valoarea finanțată de UAT Telciu - valori neeligibile, and Valoarea totală investiție (CNP+UAT). Rows include categories like CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului, CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică, and CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază.

Proiectant General,

UAT TELCIU
Primar

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
Manuela IRINA PĂTRĂȘCOIU

Director Investiții
Eduard Adrian CEFALAN

Departamentul Investamnt și Cultura
Inspector Tehnic
Doru DUCAN

Verificat
Oana Sterle



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea datelor tehnice a unor imobile din domeniului public al comunei Telciu

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.1213 din 16.02.2021.

Referatul de aprobare al primarului Comunei Telciu, înregistrat cu nr.1212 din 16.02.2021.

Raportul înregistrat cu nr.1211 din 16.02.2021 întocmit de secretarul general al comunei Telciu, privind necesitatea actualizării informațiilor tehnice a unor imobile.

Adresa Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, înregistrată cu nr. MLDPA - 99677/DPFBL - 2743/08.09.2020 și nr.MLDPA - 99681/DPFBL - 2744/08.09.2020 și înregistrată la Primăria comunei Telciu cu nr.4134 din 11.09.2020.

Hotărârea Consiliului local al comunei Telciu nr.59 din 17.07.2020 privind declararea unor bunuri ca fiind bunuri de interes local și actualizarea datelor unor bunuri atestate ca aparținând domeniului public al comunei Telciu.

Documentația tehnică întocmită de către executan Szilagyi I.Istvan Botond, persoană fizică autorizată de ANCPPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie.

Prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.879 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Avizul Comisiei de agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, înregistrat cu nr. ___ din ___.2021.

În baza art. 129 alin. (2) lit. c) art. 139 alin (3) lit g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă operațiunea de actualizare a datelor tehnice a unor imobile din domeniului public al comunei Telciu, conform documentației tehnice anexate, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2 Consiliul local își dă acordul cu privire la efectuarea demersurilor în vederea actualizării datelor tehnice a unor imobile din domeniului public al comunei Telciu, conform documentației tehnice anexate, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3 După finalizarea formalității de publicitate și carte funciară, imobilele cuprinse în documentație vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Telciu.

Art.4 Imobilele cuprinse în prezentul proiect de hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și nici în baza Legii nr. 165 din 2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu __ voturi „pentru”, __ voturi „împotriva” și __ “abțineri” din totalul de __ consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri locali prezenți la ședință .

Art.6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică, în scris, cu:

- Instituția Prefectului, județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Telciu;
- O.C.P.I. Bistrița-Năsăud.

Inițiator,
Primar,
Sever Mureșan



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : **Judetul BISTRITA NASAUD, UAT Telciu**
2. Tipul lucrării: Documentatie cadastrală în vederea unor actualizări de date
3. Scurtă prezentare a situației din teren. *In urma solicitarii beneficiarului in vederea efectuării documentatiei cadastrale pentru actualizări de date am procedat la identificarea imobilelor in teren, parcurgerea perimetrului in teren in vederea identificării limitelor și efectuării metodei de lucru. Imobilele se afla amplasat in UAT Telciu. Scopul intocmirii hotararii de consiliu local este de a actualiza domeniul public prin notarea in cartea funciara a urmatoarelor informatii:*

1. Drum forestier Fiezel 421 DA) Drum forestier Fiezel 421 D-tronson 1 – extravilan, inscris in CF 26502

- se va nota in cartea funciara pozitia podului din beton la km 0+016 a drumului forestier Fiezel 421D, cu lungimea de 31.00 m și lățimea de 4.45 m, executat fără autorizație de construire

- se modifică suprafața imobilului de la 129 mp la 128mp

B) Drum forestier Fiezel 421 D-tronson 2 – extravilan, inscris in CF 26500

- se va nota in cartea funciara pozitia podului din beton la km 0+960 a drumului forestier Fiezel 421D, cu lungimea de 11.00 m și lățimea de 6.5 m, executat cu autorizatia de construire nr:7/08.2012

C) Drum forestier Fiezel 421 D-tronson 4 – extravilan, inscris in CF 26499

- se modifica suprafata imobilului de la 24023 mp la 24017mp

- se va nota in cartea funciara pozitia podului din beton la km 5+590 a drumului forestier Fiezel 421D, cu lungimea de 8.30 m și lățimea de 4.00 m, executat fără autorizație de construire

D) Drum forestier Fiezel 421 D-tronson 5 – extravilan, inscris in CF 26498

- se modifică suprafața imobilului de la 13503 mp la 13508mp

2. Drum forestier Valea Poienii Telcisor 388DA) Drum forestier Valea Poienii Telcisor 388D-tronson 5 – extravilan, inscris in CF 26573

- se modifică suprafața imobilului de la 10647 mp la 10194 mp

-adresa imobilului se modifică din UAT Telciu, loc.Telcisor; Drum forestier Valea Poienii Telcisor 388D-tronson 5 – extravilan în UAT Telciu, loc.Telcisor; Drum forestier Valea Poienii Telcisor 388D-tronson 6 – extravilan.

- se va nota in cartea funciara pozitia podului din elemente prefabricate de tip D5 la km 2+435 a drumului forestier Valea Poienii Telcisor 388D, cu lungimea de 8.45m și lățimea de 5.25m, executat

Data: 28.01.2021

Semnatura si stampila
(persoana autorizata)
Szilagy Istvan Botond

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului territorial in format analogic si digital

cu autorizatia de construire nr. 5/20.03.2019

B)Drum forestier Valea Poienii Telcisor 388D-tronson 5 – extravilan.

- se va inserie în cartea funciara imobilul in suprafata de 383mp, avand categoria de folosinta drum (se face mentiunea ca scopul lucrarii este inscrierea in cartea funciara a imobilului in suprafata de 383mp, categoria de folosinta drum, in scris initial in mod eronat pe numarul cadastral 26573 - imobilul se suprapunea cu podul din elemente prefabricate de tip D5 aflat la km 2+435 a drumului forestier Valea Poienii Telcisor 388D, respectiv cu podul din elemente prefabricate de tip C3 aflat la km 2+375 a a drumului forestier Valea Poienii Telcisor 388D. Pentru imobilul identificat cu nr.cad.26573 se efectueaza o documentatie de actualizare de date cu privire la modificarea suprafetei).

- se va nota in cartea funciara pozitia podului din elemente prefabricate de tip C3 aflat la km 2+375 a drumului forestier Valea Poienii Telcisor 388D, cu lungimea de 5.4 m și lățimea de 5.65 m, executat cu autorizaria de construire nr. 5/20.03.2019

3) Drum comunal 1 Telciu-Telcișor

A)Drum comunal 1 Telciu-Telcișor tronson 2 – intravilan, in scris in CF 26625

-se face trecere dreptului de proprietate din Domeniu Privat în Domeniu Public

B)Drum comunal 1 Telciu-Telcișor tronson 6 – intravilan, in scris in CF 27141

-se va nota in cartea funciara pozitia podului din beton precomprimat cu lungimea de 6,30 m și lățimea de 7.00 m la km 2+552 a Drumului comunal 1 Telciu-Telcișor, executat cu autorizatia de construire nr.2/07.02.2018

-se modifică suprafata imobilului de la 27112 mp la 27022mp

C)Drum comunal 1 Telciu-Telcișor tronson 7 – intravilan, in scris in CF 27135

-se modifică suprafata imobilului de la 7118 mp la 7029mp

-se va nota in cartea funciara pozitia podului din beton cu lungimea de 10,20 m și lățimea de 6,80 m la km 5+300 a Drumului comunal 1 Telciu-Telcișor, executat cu autorizatia de construire nr.2/07.02.2018

D)Drum comunal 1 Telciu-Telcișor tronson 9 – intravilan, in scris in CF 27136

-se va nota in cartea funciara pozitia podului din beton cu lungimea de 16,00 m și lățimea de 6,30 m la km 6+234 a Drumului comunal 1 Telciu-Telcișor, executat fără autorizație de construire

E)Drum comunal 1 Telciu-Telcișor tronson 10 – intravilan/extravilan, in scris in CF 27142

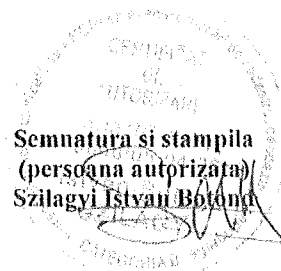
-se va nota in cartea funciara pozitia podului din beton cu lungimea de 16,00 m și lățimea de 6.65 m la km 7+00 a Drumului comunal 1 Telciu-Telcișor, executat fără autorizație de construire

F)Drum comunal 1 Telciu-Telcișor tronson 12 – extravilan, in scris in CF 27143

-suprafata imobilului se va modifica de la 2650 mp la 2504 mp

Data: 28.01.2021

Semnatura si stampila
(persoana autorizata)
Szilagyi Istvan Botond



*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului territorial in format analogic si digital

-se va nota in cartea funciara pozitia podului din beton cu lungimea de 11,40 m și lățimea de 4.00 m la km 9+321 a Drumului comunal I Telciu-Telcisor, executat fara autorizatie de construire

G)Drum comunal I Telciu-Telcisor tronson 14– extravilan, inscris in CF 27139

-se va nota in cartea funciara pozitia podului din beton cu lungimea de 7,20 m și lățimea de 4,30 m la km 9+950 a Drumului comunal I Telciu-Telcisor, executat fără autorizatie de construire

4. Drum de exploatare agricola Secatura lui Traian

A)Drum de exploatare agricola Secatura lui Traian -tronson 2 – extravilan, inscris in CF 26857

- se modifică suprafața imobilului de la 2974 mp la 3130 mp

- se va nota in cartea funciara pozitia podului din grinzi din beton la km 0+025 a drumului de exploatare agricola Secatura lui Traian, cu lungimea de 16.20 și lățimea de 6,35m, executat cu autorizatia de construire 27/14.11.2014

5. Drum de exploatare agricola Valea Trestiei

A)Drum de exploatare agricola Valea Trestiei -tronson 4 – extravilan, inscris in CF 26864

- se va nota in cartea funciara pozitia podului oblic monolit la km 0+037 a drumului de exploatare agricola Valea Trestiei, cu lungimea de 5,70 m și lățimea de 4.60 m, executat cu autorizatia de construire 27/14.11.2014

- se modifică suprafața imobilului de la 343 mp la 261 mp

B)Drum de exploatare agricola Valea Trestiei -tronson 3 – extravilan, inscris in CF 26863

- se va nota in cartea funciara pozitia podului oblic monolit la km 2+638 a drumului de exploatare agricola Valea Trestiei, cu lungimea de 4.00 m și lățimea de 7.00 m, executat cu autorizatia de construire 27/14.11.2014

- se modifică suprafața imobilului de la 19 558 mp la 19 542 mp

C)Drum de exploatare agricola Valea Trestiei -tronson 2 – extravilan, inscris in CF 26862

- se va nota in cartea funciara pozitia podului oblic monolit la km 3+098 a drumului de exploatare agricola Valea Trestiei, cu lungimea de 4.35m și lățimea de 6.00 m, executat cu autorizatia de construire 27/14.11.2014

- se modifică suprafața imobilului de la 3 233mp la 3 216 mp

D)Drum de exploatare agricola Valea Trestiei -tronson 1 – extravilan, inscris in CF 26861

- se modifică suprafața imobilului de la 2443 mp la 2439 mp

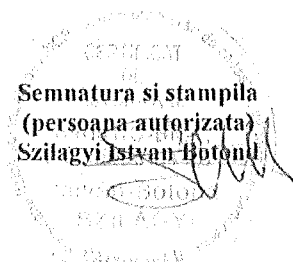
NOTĂ: Dimensiunile podurilor s-au determinat incluzând extremitățile culeelor de reazăm

- dupa parcurgerea perimetrului a imobilului sa stabilit metoda de lucru folosita constand in efectuarea masuratorilor cu tehnica GPS-GNSS-RTK, aparatul folosit in determinarea coordonatelor in sistemul

Data: 28.01.2021

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului territorial in format analogic si digital

Semnatura si stampila
(persoana autorizata)
Szilagyi Istvan Botonli



national stereografic 1970 este GPS model Geomax Zenith 35Pro;

Erorile rezultate din masuratori prin metoda RTK în timp real sunt cuprinse între:

Hsig – 0.012 m- 0.032 m; Vsig – 0.021 m – 0.041 m

-modul de calcul a suprafeței imobilului: metoda analitică;

-calcul suprafeței este anexat prezentei documentații.

Data: 28.01.2021

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital

Sempatura și stampila
(persoană autorizată)
Szilagy Istvan B. (tond)

