

OBIECTIV: REABILITARE SI MODERNIZARE ATELIERE Faza: D.A.L.I.
 VECHI-LICEUL TEHNOLOGIC TELCIU
 Beneficiar: COMUNA TELCIU
 Proiectant: SC UNIDAL GRUP SRL

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

REABILITARE SI MODERNIZARE ATELIERE VECHI-LICEUL TEHNOLOGIC TELCIU

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	4,840.79	919.75	5,760.54
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	4,840.79	919.75	5,760.54
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	42,663.69	8,106.10	50,769.79
	TOTAL CAPITOLUL 2	42,663.69	8,106.10	50,769.79
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnica	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5	Proiectare	58,000.00	11,020.00	69,020.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	63,000.00	11,970.00	74,970.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7.2	Auditul financiar	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.8	Asistenta tehnica	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00

DEVIZUL GENERAL: REABILITARE SI MODERNIZARE ATELIERE VECHI-LICEUL TEHNOLOGIC
TELCIU

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2	Dirigentie de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	154,000.00	29,260.00	183,260.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,417,786.41	269,379.42	1,687,165.83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12,429.65	2,361.63	14,791.28
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	72,648.00	13,803.12	86,451.12
4.3.1	[0011.2] Lista echipamente utilitati	308.00	58.52	366.52
4.3.2	[0011.3] Lista echipamente atelier	16,980.00	3,226.20	20,206.20
4.3.3	[0011.4] Lista echipamente CT	55,360.00	10,518.40	65,878.40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1,502,864.06	285,544.17	1,788,408.23
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	11,586.66	2,201.47	13,788.13
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11,586.66	2,201.47	13,788.13
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,322.00	0.00	16,322.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7,419.00	0.00	7,419.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,484.00	0.00	1,484.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,419.00	0.00	7,419.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	27,908.66	2,201.47	30,110.13
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		1,732,277.20	326,031.49	2,058,308.69
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,489,307.20	282,968.37	1,772,275.57

Proiectant :

