

Proiectant: GENERAL PROEX SRL, str. Lalelelor, bl.2, sc.E, ap.1, Nasaud, jud B-N 0263/360093, office@generalproex.ro

DEVIZ GENERAL - actualizat August 2021

Obiectivul de investitie: "Amenajare trotuare si sisteme de colectare a apelor pluviale, in comuna Telciu, judetul Bistrita-Nasaud"

Investitor:

COMUNA TELCIU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fara TVA)	TVA(19%)	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	-	-	-
1,2	Amenajarea terenului	-	-	-
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducere teren la starea initiala	-	-	-
1,4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	-	-	-
TOTAL Cap.1:		-	-	-
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	-	-	-
TOTAL Cap.2:		-	-	-
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.1.1	Studii de teren	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	2.380,00
3,3	Expertiza tehnica	3.000,00	570,00	3.570,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3,5	Proiectare	149.000,00	28.310,00	177.310,00
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.5.4	Doc. tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3,7	Consultanta	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3,8	Asistenta tehnica	51.000,00	9.690,00	60.690,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.1.2.	pentru participarea la fazele determinante avizate de I.S.C.	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.2	Dirigintele de santier	40.000,00	7.600,00	47.600,00
TOTAL Cap.3:		213.000,00	40.470,00	253.470,00
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	8.550.771,10	1.624.646,51	10.175.417,61
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si transport	-	-	-
4,5	Dotari	-	-	-
4,6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL Cap.4:		8.550.771,10	1.624.646,51	10.175.417,61
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	80.000,00	15.200,00	95.200,00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	55.000,00	10.450,00	65.450,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5,2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	94.663,48	-	94.663,48
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de c-tii	43.028,86	-	43.028,86
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului	8.605,77	-	8.605,77
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43.028,86	-	43.028,86
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire/desiintare	-	-	-
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute(10%)(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	875.077,11	166.264,65	1.041.341,76
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
TOTAL Cap.V:		1.049.740,59	181.464,65	1.231.205,24
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6,2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
TOTAL Cap.VI:		-	-	-
TOTAL(1+2+3+4+5+6):		9.813.511,69	1.846.581,16	11.660.092,85
din care C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1):		8.605.771,10	1.635.096,51	10.240.867,61

Data:
AUGUST 2021Intocmit,
GENERAL PROEX SRLBeneficiar,
COMUNA TELCIU

