



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea operațiunii de dezmembrare a imobilelor înscrise în C.F. Nr. 29197 Telciu, CAD 29197 și C.F. Nr.29200 Telciu, CAD 29200

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat în acest sens de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.311 din 17.01.2022.

Referatul de aprobare al primarului Comunei Telciu, înregistrat cu nr.310 din 17.01.2022 prin care se propune aprobarea operațiunii de dezmembrare a imobilelor înscrise în C.F. Nr. 29197 Telciu, CAD 29197 și C.F. Nr.29200 Telciu, CAD 29200;

Raportul înregistrat cu nr.307 din 17.01.2022 întocmit de secretarul general al comunei Telciu, privind necesitatea aprobării operațiunii de dezmembrare a imobilelor înscrise în C.F. Nr. 29197 Telciu, CAD 29197 și C.F. Nr.29200 Telciu, CAD 29200;

Documentația tehnică privind dezmembrarea imobilelor înscrise în C.F. Nr. 29197 Telciu, CAD 29197 și C.F. Nr.29200 Telciu, CAD 29200, realizată de către executant Szilagyi I.Istvan Botond, persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie.

Prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.132 alin.(1), art.133 alin.(1) și art.135 alin.(1) lit.a din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.867 - 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.87 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul consultativ al comisiei pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr. ___ din ___.2022.

Avizul consultativ al comisiei de agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, înregistrat cu nr. ___ din ___.2022.

În baza art. 129 alin. (2) lit. c) art. 139 alin (3) lit g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă operațiunea de dezmembrare a imobilelor înscrise în C.F. Nr. 29197 Telciu, CAD 29197 și C.F. Nr.29200 Telciu, CAD 29200, conform documentației tehnice anexate, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre și înscrierea loturilor rezultate în cartea funciară, după cum urmează:

a) Imobilul identificat cu nr. cad 29197 se va dezmembra în 2 loturi: Lot 1 – 1Cc, S=801 mp; și Lot 2 – 1Cc, S=192 mp.

b) Imobilul identificat cu nr. cad. 29200 se va dezmembra în 2 loturi: Lot1 – 1Cc, S=1171 mp; Lot 2 – 1Cc, S=58 mp.

Art.2. Se împuternicește d-nul Mureșan Sever, primarul comunei Telciu, să semneze în numele și pentru comuna Telciu, actul autentic de dezmembrare a imobilelor înscrise în C.F. Nr. 29197 Telciu, CAD 29197 și C.F. Nr.29200 Telciu, CAD 29200 .

Art.3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu __ voturi „pentru”, __ voturi „împotriva” și __ “abțineri” din totalul de __ consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri locali prezenți la ședință .

Art.4 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică, în scris, cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever;
- O.C.P.I. Bistrița-Năsăud.

Inițiator,
Primar,
Sever Mureșan

