

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TELCIU



Aviz de legalitate,  
Secretar general comună,  
Cordoș Ana-Maria

Nr.5903 din 23.11.2022

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Telciu nr. 4/2006 cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Telciu

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.5903 din 23.11.2022.

Referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.5870 din 22.11.2022.

Raportul doamnei Mutu Cristina-Maria, inspector urbanism în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.5769 din 17.11.2022.

Avizul înregistrat cu nr. \_\_ din \_\_. \_\_. 2022 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

Contractul de prestări servicii înregistrat la Primăria comunei Telciu cu nr.4964 din 18.08.2021 care are ca obiect Servicii de întocmire a Planului Urbanistic General al comunei Telciu;

Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Telciu nr.4/2006 modificată prin Hotărârea nr.5/2015, Hotărârea nr.13/2016, Hotărârea nr.24/2018 și Hotărârea nr.90/2020 pentru aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Telciu.

Prevederile art. 25 alin.(1) art. 45 lit.a, art.46 alin.(1), (1<sup>3</sup>), (1<sup>7</sup>), (1<sup>8</sup>) lit.b, art. 50, art. 51 alin. 2, art. 56 alin. 4, art. 58, art. 60 și Anexa nr.1, pct. 7 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Hotărârii Guvernului României nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 85 din 2012 pentru modificarea alin. 1<sup>3</sup> al art. 46 din Legea nr. 350 din 2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Avizul Comisiei pentru agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, înregistrat cu nr.\_\_\_\_ din \_\_.\_\_.2022.

În temeiul art. 129 alin. (1), alin.2 lit."b", alin.(6) lit."c", și ale art. 196 alin. (1) lit.,,a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.I** Se aprobă modificarea și completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Telciu nr.4/2006 cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Telciu, care va avea următorul conținut:

**„Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Telciu până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general al comunei Telciu.”**

**Art.II** Celelalte prevederi cuprinse în Hotărârea Consiliului Local al comunei Telciu nr.4/2006, modificată și completată prin Hotărârea nr.5/2015, Hotărârea nr.13/2016, Hotărârea nr.24/2018 și Hotărârea nr.90/2020 a Consiliului local al comunei Telciu privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Telciu rămân neschimbate.

**Art.III** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Telciu și compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul primăriei comunei Telciu.

**Art.IV** Prezenta hotărâre a fost adoptată, în ședință ordinară, cu: \_ voturi „pentru”, \_ voturi „împotriva” și \_ voturi “abțineri”, din totalul de \_\_ consilieri locali prezenți la ședință și 15 consilieri locali în funcție.

**Art.V** Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Telciu cu :

- Primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever;
- Instituția Prefectului – județul Bistrița-Năsăud.
- Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Telciu.

Inițiator,  
Primar,  
Mureșan Sever

