



Nr.2394 din 10.04.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al comunei Telciu nr. 25 din 31.03.2022 privind aprobarea documentației în vederea înscrierii în evidențele de carte funciară a unui imobil proprietatea publică a comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud și declararea ca fiind bun imobil de interes local

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, înregistrat sub nr.2394/10.05.2022;
- Referatul de aprobare al primarului Comunei Telciu, înregistrat sub nr.2393/10.05.2022;
- Raportul secretarului general al comunei, înregistrat sub nr.2392/10.05.2022;
- Documentația topografică întocmită de ing. Ani Mihaela, pentru imobilul din anexă,
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, anexa nr.54, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Consiliului local nr.36 din 13.07.2021 privind declararea unor bunuri ca fiind bunuri de interes public local și înscrierea definitivă a acestora în carte funciară și în domeniul public al comunei Telciu;
- Prevederile art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.286 alin.4 și pct.1 din Anexa nr.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art.557 alin.(2), art.858-863 lit.(f) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul consultativ al comisiei pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr. ___ din __.__.2022;
- Avizul consultativ final al comisiei pentru agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei Telciu, înregistrat cu nr. ___ din __.__.2022;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea și completarea art.2 alin.(1) din Hotărârea Consiliului local al comunei Telciu nr.25 din 31.03.2022 privind aprobarea documentației în vederea înscrierii în evidențele de carte funciară a unui imobil proprietatea publică a comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud și declararea ca fiind bun imobil de interes local, și va avea următorul conținut: :

“Se declară imobilul de interes public local, bunul prevăzut în documentația tehnică atașată în Anexa 1, la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă, în temeiul prevederilor art.286 alin.4 și pct.5 din Anexa nr.4 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform datelor de identificare din Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art.II Se aprobă modificarea suprafeței unității individuale cuprinsă la poziția nr.39 din Anexa nr.54 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 – poștă + telecom, de la suprafața de 176 mp. la suprafața utilă de 112 mp, sații deservire și depozitare, compuse din 2 holuri, 2 băi și 4 camere;

Art.III Se aprobă trecerea suprafeței de 145,6/2420 părți teren aferent spațiului cu destinația sații deservire și depozitare, compus din 2 holuri, 2 băi și 4 camere în favoarea Comunei Telciu, domeniul public, conform art.286 alin.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.”

Art.IV. Celălalte prevederi cuprinse în Hotărârea Consiliului nr.25 din 31.03.2022, rămân neschimbate.

Art.V. Prezenta hotărâre s-a adoptat de către Consiliul Local al comunei Telciu astfel: din totalul de __consilieri prezenți la ședință, __ consilieri voturi - „, pentru” _ voturi “ abțineri” și ____ ,voturi” împotriva “.

Art.VI. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei cu:

- Instituția Prefectului Județul Bistrița –Năsăud;
- primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever;
- Compartimentele: registru agricol, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului.
- O.C.P.I. Bistrița – Năsăud.

Inițiator proiect,

Primar,

Mureșan Sever

