



4231223

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul MURESAN S. SEVER, având funcția de Primar la Comuna Telciu, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2000	7707 m2	1/1	Contract de donație	MURESAN SEVER
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2005	3683 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	MURESAN SEVER MURESAN CRISTINA ANDA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate:	Intravilan	2008	5154 m2	1/1	Moștenire	MURESAN SEVER

Telciu - Adresa: ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2010	1000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	MURESAN CRISTINA ANDA MURESAN SEVER
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2006	1295 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	MURESAN SEVER MURESAN CRISTINA ANDA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2013	8660 m2	1/1	Moștenire	MURESAN SEVER
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2013	3211 m2	1/1	Moștenire	MURESAN SEVER
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: ██████████ ██████████ █	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2013	15409 m2	1/1	Moștenire	MURESAN SEVER

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de

terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita-Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2008	428 m2	1/1	Moștenire	MURESAN SEVER
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Bacau - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2003	84 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	MURESAN SEVER MURESAN CRISTINA ANDA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2013	51 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	MURESAN SEVER VLAD

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VW POLO	1	2002	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	BMW X3	1	2007	Contract de vânzare cumpărare

Autovehicul	KTM B	1	2020	Contract de vânzare cumpărare
-------------	-------	---	------	-------------------------------

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	10000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
--	--------	--------------------------------------	-----------------------

acționar sau asociat/beneficiar de împrumut			
DANESCU ANCA	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	6000 EUR
BUMBU DUMITRU	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	20000 EUR

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BCR	2021	2024	40000 RON
BCR	2021	2025	40000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările

ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
MURESAN SEVER	Comuna Telciu, STR. PRINCIPALA, NR.744B	PRIMAR	112761 RON
1.2. Soț/soție			
MURESAN CRISTINA ANDA	Liceul Tehnologic Telciu, STR. PRINCIPALA, NR.204 B	PROFESOR	103028 RON
1.3. Copii			
MURESAN SEVER VLAD	SC MAGNISTUDIO SOFTWARE SRL, BUCURESTI	ACTIVITATI DE REALIZARE SOFTWARE	310000 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
MURESAN CRISTINA ANDA	██████	CHIRIE	17224 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			

-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2024	