



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

### privind aprobarea modificării limitelor de proprietate între imobilele identificate cu CF 29787 Telciu, CAD 29787 și CF 29670 Telciu, CAD 29670

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.40 din 20.09.2024;

Referatul de aprobare al primarului Comunei Telciu, înregistrat cu nr.4515 din 20.09.2024;

Raportul compartimentului cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.4510 din 19.09.2024;

Documentația tehnică întocmită de către executant Sburătură George - Ciprian, persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie.

Prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.95 alin.(1) din Ordinului ANCPI nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.907 - 908 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.129 alin.(14), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Avizul consultativ al comisiei pentru agricultură și silvicultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, înregistrat cu nr. \_\_\_ din \_\_.\_\_.2024.

În baza art.129 alin.(1), alin. (2) lit.c, art.139 alin. (3) lit. g) coroborate cu prevederile art.196 alin. (1) lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă modificarea limitelor de proprietate a imobilelor înscrise în Cartea Funciară nr.29787, număr cadastral 29787 și în Cartea Funciară nr.29670, număr cadastral 29670, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Terenul extravilan înscris în CF 29787 Telciu, nr. CAD 29787 în suprafață de 14.214.543 mp., aparținând domeniului public al Comunei Telciu, se rectifică, în sensul modificării limitelor, conform documentației topografice anexate.
- Terenul extravilan înscris în CF nr.29670 Telciu, nr. CAD 29670, în suprafață de 10.000 mp., aparținând doamnei Bumbu Maria, se rectifică, în sensul modificării limitelor, conform documentației topografice anexate.

**Art.2.** Se împuternicește primarul comunei Telciu să facă toate demersurile necesare în vederea efectuării operațiunilor de rectificare a limitelor imobilelor prevăzute la art.1, conform prevederilor legale.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever prin aparatul de specialitate.

**Art.4.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu \_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_ voturi „împotriva” și \_\_\_ „abțineri” din totalul de \_\_\_ consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri locali prezenți la ședință .

**Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică, în scris, cu:

- Instituția Prefectului, județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Telciu;
- O.C.P.I. Bistrița-Năsăud.

Inițiator,  
Primar  
Sever Mureșan

