



Nr.5 din 23.01.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea actelor adiționale de modificare a duratei contractelor de concesiune/închiriere, încheiate pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al comunei Telciu

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița – Năsăud;

Având în vedere:

- cererea d-nului Scuturici Nicolae - Macidon, titular al contractelor de concesiune nr.4872 din 15.06.2015 și nr.4871 din 15.06.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.196 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Scuturici Nicolae - Pavel, titular al contractului de concesiune nr.5718 din 08.07.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.193 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Danciu Dumitru, reprezentant al Danciu Dumitru PFA, titular al contractelor de închiriere nr.3218 din 04.05.2021 și nr.3219 din 04.05.2021, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.191 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Mureșan Augustin, reprezentant al Mureșan Augustin P.F.A., titular al contractului de concesiune nr.5714 din 08.07.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.190 din 21.01.2025;
- cererea d-nei Hovrea Teodora - Maria, titulară al contractului de concesiune nr.5710 din 08.07.2015 înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.194 din 21.01.2025;
- cererea d – nei Hovrea Teodora – Maria, titulară a contractelor de concesiune nr.1860 din 03.05.2016 și nr.1861 din 03.05.2016;
- cererea d-nului Scuturici Ilie, titular al contractelor de concesiune nr.4868 din 15.06.2015 și nr.4867 din 15.06.2015 înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.208 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Toderici Ștefan, titular al contractului de concesiune nr.5711 din 08.07.2015 înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.204 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Pupeză George, titular al contractelor de concesiune nr.4898 din 15.06.2015, nr.4899 din 15.06.2015 și nr.5712 din 08.07.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.205 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Grad Ioan, titular al contractului de concesiune nr.4874 din 15.06.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.206 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Bumbu George Dumitru, reprezentant al Bumbu George Dumitru P.F.A., titular al contractului de concesiune nr.2860 din 08.07.2016, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.207 din 21.01.2025;

- cererea d-nului Scuturici Gheorghe, titular al contractului de concesiune nr.4866 din 15.06.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.202 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Ganea Valeriu - Pavel, reprezentant al Ganea Valeriu – Pavel P.F.A., titular al contractului de concesiune nr.4873 din 15.06.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.247 din 23.01.2025;
- cererea d-nului Ganea George - Daniel, reprezentant al Ganea George - Daniel P.F.A., titular al contractului de concesiune nr.5713 din 08.07.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.248 din 23.01.2025;
- proiectul de hotărâre inițiat în acest sens de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.5 din 23.01.2025;
- raportul compartimentului registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.257 din data de 23.01.2025.
- referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.258 din 23.01.2025.
- prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.17 din 10.03.2015 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pășunilor alpine aflate în domeniul public al comunei Telciu;
- prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.22 din 15.04.2015 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr.17 din 10.03.2015 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pășunilor alpine aflate în domeniul public al comunei Telciu;
- prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.22 din 03.03.2016 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pășunilor alpine alpine aflate în domeniul public al comunei Telciu;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Telciu nr.12 din 25.03.2021 privind aprobarea închirierii pajistilor, în vederea punerii în valoare a pajisților aflate în domeniul public proprietatea Comunei Telciu;
- prevederile Contractele de concesiune pentru suprafețele de pajști aflate în domeniul public al comunei Telciu nr.4898 din 15.06.2015, nr.4899 din 15.06.2015, nr.5712 din 08.07.2015, nr.4874 din 15.06.2015, nr.2860 din 08.07.2016, nr.4866 din 15.06.2015, nr.4871 din 15.06.2016, nr.4872 din 15.06.2015, nr.5718 din 08.07.2015, nr.5714 din 08.07.2015, nr.5710 din 08.07.2015, nr.4868 din 15.06.2015, nr.4867 din 15.06.2015, nr.5711 din 08.07.2015, nr.1860 din 03.05.2016, nr.1861 din 03.05.2016, nr.4873 din 15.06.2015, nr.5713 din 08.07.2015, ;
- prevederile contractelor de închiriere pentru suprafețele de pajști aflate în domeniul public al comunei Telciu nr.3218 din 04.05.2021 și nr.3219 din 04.05.2021;
- prevederile Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit.g;

- prevederile art.9 alin.(2) din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente aflate în domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale;
- prevederile Ordinului nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale;
- prevederile art.129 alin.(1), alin (2) lit.c și alin.(6) lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.16/2016 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.15/2015 pentru modificarea art.2 lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului, nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.3/2015 pentru aprobarea schemelor de plăți care se aplică în agricultură în perioada 2015-2020 și pentru modificarea art.2 din legea nr.36/1991 privind societățile agricole și alte forme de sociere în agricultură.
- Avizul consultativ al Comisiei pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr.____ din __.01.2025;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr.____ din __.01.2025;
- Avizul consultativ al comisiei pentru învățământ, cultură, culte, sănătate, tineret și sport, înregistrat cu nr.____ din __.01.2025;

În temeiul art.139 alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea prin act adițional, a duratei contractelor de concesiune/închiriere, încheiate pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al comunei Telciu, prin acorduri de încetare a acestora, așa cum sunt prevăzute în anexele nr.1 – nr. 20, aferente fiecărui contract în parte, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă modelul de act adițional pentru fiecare contract în parte, conform anexelor nr.1 – nr.20, la prezenta hotărâre, din care fac parte integrantă.

Art.3 Se mandatează primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever să semneze în numele și pentru Consiliului local al comunei Telciu, actele adiționale mai sus menționate

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Telciu prin aparatul de specialitate al primarului și beneficiarii contractelor de concesiune/închiriere a pajiștilor aflate în domeniul public al comunei Telciu.

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu __ voturi „ pentru”, __ voturi „împotrivă” și __ voturi „abținere” din totalul de __ consilieri locali prezenți la ședință și 15 în funcție.

Art.6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Instituția prefectului județului Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Telciu;
- compartiment buget – finanțe și compartiment accesare fonduri europene și achiziții publice;
- titularii contractelor de concesiune/închiriere menționați în prezenta hotărâre.

Inițiator,
Primar,
Mureșan Sever



**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4874/15.06.2015**

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Grad Ioan** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 356 A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1800325242959 , nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350630751, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de catre concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au nascut, din efectul contractului sau al legii pana la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituita de concesionar în efectul contractului si asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act , sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

CONCESIONAR

.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 5714/08.07.2015**

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Mureșan Augustin** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 161, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1660804062981, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810188, în calitate de **concesionar**, beneficiar al contractului de concesiune nr.5714 din 08.07.2015, cesionat prin contractul de cesiune nr.2735 din 02.05.2019 către Mureșan D. Augustin P.F.A., CUI 288163280 , în calitate de **cesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declaratii si Garantii

- *Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea ceruta de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.*
- *Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc si asumă prevalența precum si condițiilor contractuale, legale si financiare in care acest acord se încheie.*

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.
2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local
Primar: dl

.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4871/15.06.2015**

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Scuturici Nicolae Macedon** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 39, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1621129062952, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350630132, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

CONCESIONAR

.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4872/15.06.2015**

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin *Primar- Mureșan Sever*, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Scuturici Nicolae Macedon** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 39, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1621129062952, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350630132, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea ceruta de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie încetarea **Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4867/15.06.2015

Încheiat azi

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Scuturici Ilie** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 310, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1500902062966, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO350810059, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea ceruta de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4868/15.06.2015**

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Scuturici Ilie** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 310, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1500902062966, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810059, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
la contractul de concesiune nr. 5718/08.07.2015**

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin *Primar- Mureșan Sever*, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Scuturici Nicolae Pavel** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 291A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1860516060591, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350630720, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 5711/08.07.2015**

Încheiat azi

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Toderici Ștefan** domiciliat în localitatea Telcișor, nr.225, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1650228062965, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810152, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declaratii si Garantii

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea ceruta de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc si asumă prevalența precum si condițiilor contractuale, legale si financiare in care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra in vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de catre concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au nascut, din efectul contractului sau al legii pana la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituita de concesionar în efectul contractului si asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act , sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

CONCESIONAR

.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4898/15.06.2015**

Încheiat azi

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Pupeză George** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 150, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1560526062989, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810179, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra in vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de catre concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au nascut, din efectul contractului sau al legii pana la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituita de concesionar în efectul contractului si asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act , sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4899/15.06.2015**

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Pupeză George** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 150, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1560526062989, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810179, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

CONCESIONAR

.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 5712/08.07.2015**

Încheiat azi

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin *Primar- Mureșan Sever*, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Pupeză George** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 150, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1560526062989, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810179, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declaratii si Garantii

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea ceruta de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară in mod ferm și irevocabil, că, la data incheierii prezentului acord cunosc si asumă prevalența precum si condițiilor contractuale, legale si financiare in care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra in vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de catre concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au nascut, din efectul contractului sau al legii pana la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituita de concesionar în efectul contractului si asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act , sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretentii fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr.4866/15.06.2015**

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Scuturici Gheorghe** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 224, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1641113062957, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810186, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra in vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de catre concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au nascut, din efectul contractului sau al legii pana la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituita de concesionar în efectul contractului si asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act , sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4873/15.06.2015

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Ganea Valeriu Pavel** domiciliat în localitatea Fiad , nr. 76, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1840723060610, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350720078, în calitate de **concesionar**, beneficiar al contractului de concesiune nr.4873/15.06.2015, cesionat prin contractul de cesiune nr.1448 din 28.02.2018 către Ganea Valeriu Pavel PFA, CUI 34469835, în calitate de **cesionar**, pe de altă parte

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 5713/08.07.2015

Încheiat astăzi.....

Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Ganea George – Daniel** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 303, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1860322060599, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810042, în calitate de **concesionar**, beneficiar al contractului de concesiune nr.5713/08.07.2015, cesionat prin contractul de cesiune nr.1446 din 28.02.2018 către Ganea George Daniel PFA, CUI – 34697981, în calitate de **cesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra in vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de catre concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au nascut, din efectul contractului sau al legii pana la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituita de concesionar în efectul contractului si asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act , sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 5710/08.07.2015

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Hovrea Teodora - Maria** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 845A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 2990326060058, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO02552764458, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declaratii si Garantii

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea ceruta de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară in mod ferm și irevocabil, că, la data incheierii prezentului acord cunosc si asumă prevalența precum si condițiilor contractuale, legale si financiare in care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie încetarea **Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.
2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

CONCESIONAR

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr..1860/03.05.2016

Încheiat astăzi.....

Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin *Primar- Mureșan Sever*, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Hovrea Teodora -Maria** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 845A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 2990326060058, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO03350630747, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declaratii si Garantii

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea ceruta de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară in mod ferm și irevocabil, că, la data incheierii prezentului acord cunosc si asumă prevalența precum si condițiilor contractuale, legale si financiare in care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra in vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de catre concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au nascut, din efectul contractului sau al legii pana la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituita de concesionar în efectul contractului si asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act , sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr..1861/03.05.2016

Încheiat astăzi.....

Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin *Primar- Mureșan Sever*, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Hovrea Teodora -Maria** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 845A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 2990326060058, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO03350630747, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie încetarea **Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra in vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de catre concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au nascut, din efectul contractului sau al legii pana la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituita de concesionar în efectul contractului si asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act , sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 2860/08.07.2016

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin *Primar- Mureșan Sever*, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Bumbu Gheorghe – Dumitru PFA** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 49A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1850602064360, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810180, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declaratii si Garantii

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea ceruta de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară in mod ferm și irevocabil, că, la data incheierii prezentului acord cunosc si asumă prevalența precum si condițiilor contractuale, legale si financiare in care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra in vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de catre concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au nascut, din efectul contractului sau al legii pana la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituita de concesionar în efectul contractului si asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act , sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

CONCESIONAR

.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de închiriere pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 3218/04.05.2021**

Încheiat azi

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **închiriator**, pe de o parte
2. Danciu D. Dumitru P.F.A. domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 240, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP/CUI 35114571, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810292, în calitate de **chiriaș**, pe de altă parte

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 327 alin. (7) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa II cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie încetarea Contractului de închiriere în contextul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către locator, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Locatorul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de Locatar în efectul contractului și asupra căreia Locatarul nu a formulat pretenții.
3. Locatarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

LOCATOR
(ÎNCHIRIATOR)
Consiliul Local
Primar: dl

LOCATAR
(CHIRIAȘ)
.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de închiriere pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 3219/04.05.2021**

Încheiat azi

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **închiriator**, pe de o parte
2. Danciu D. Dumitru P.F.A. domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 240, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP/CUI - 35114571, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810292, în calitate de **chiriaș**, pe de altă parte

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 327 alin. (7) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa II cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de închiriere** în contextul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către locator, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Locatorul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de Locatar în efectul contractului și asupra căreia Locatorul nu a formulat pretenții.
3. Locatarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

LOCATOR
(ÎNCHIRIATOR)
Consiliul Local
Primar: dl

LOCATAR
(CHIRIAȘ)
.....