

ROMANIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL TELCIU

Nr.1 din 22.01.2025

Avizat de legalitate,
Secretar general comună,
Cordoș Ana-Maria



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind alegerea președintelui de ședință

- Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.1 din 22.01.2024.
- Ordinul Instituției Prefectului – județul Bistrița-Năsăud, înregistrat cu nr.306 din 18.10.2024 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al comunei Telciu.
- Referatul compartimentului registru agricol, înregistrat la Primăria comunei Telciu cu nr.213 din 22.01.2025;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.214 din 22.01.2025;
- Prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Telciu nr.48 din 11.11.2024 privind alegerea președintelui de ședință;
- Prevederile art.123 alin.(1), alin.(3) și alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul prevederilor art.129 alin. 1, alin.2 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se alege președinte de ședință domnul _____, care va conduce lucrările ședințelor Consiliului local al comunei Telciu pentru o perioadă de cel mult 3 luni, începând cu data adoptării prezentei hotărâri.

Art.2. Președintele ales va conduce ședințele Consiliului local, va semna hotărârile adoptate, procesul-verbal și dosarul special al ședinței.

Art.3. În cazul lipsei președintelui ales la una din ședințele organizate pe perioada celor trei luni, se va proceda la alegerea unui președinte de ședință numai pentru ședința respectivă, fără a se întrerupe mandatul de trei luni.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează persoana nominalizată la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ____ voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, ____ voturi „abțineri” din totalul de 15 consilieri locali prezenți la ședință și 15 consilieri locali în funcție.

Art.6.Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei cu:

- Persoana nominalizată la art.1 din prezenta hotărâre;
- Institua Prefectului, județul Bistrița –Năsăud;
- Primarul comunei Telciu, dl Sever Mureșan;

Inițiator,
Primar,
Mureșan Sever





PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea Hotărârea Consiliului local al comunei Telciu nr.56 din
23.12.2024 pentru stabilirea procentului pentru constituirea fondului de
accesibilizare a pădurilor pentru fondul forestier proprietate publică a comunei
Telciu, pentru anul 2025

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.2 din 22.01.2025;

Adresa Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A., înregistrată cu nr.272 din 21.01.2025 și înregistrat la Primăria comunei Telciu cu nr.198 din 21.01.2025;

Raportul compartimentului registru agricol, înregistrat la Primăria comunei Telciu cu nr.215 din data de 22.01.2025;

Referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud, înregistrat cu nr.216 din 22.01.2025;

Prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.6/2009 privind înființarea Regiei Autonome de interes local - Ocol Silvic Comunal Telciu R.A., cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.113 alin.(5) și (6) din Legea nr.331/2024 privind Codul Silvic;

Prevederile art.4 alin.(1) și (2) și art.5 alin.(1) lit.a), art.6 din Legea nr.56/2010 privind accesibilizarea fondului forestier național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hotărârii Guvernului Romaniei nr. 715 din 2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier, proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile O.M. nr.766/2018 pentru aprobarea Normelor tehnice privind elaborarea amenajamentelor silvice, modificarea prevederilor acestora și schimbarea categoriei de folosință a terenurilor din fondul forestier și a Metodologiei privind aprobarea depășirii posibilității/posibilității anuale în vederea recoltării produselor accidentale I, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul consultativ al Comisiei pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr.____ din ____01.2025;

Avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr.____ din ____01.2025;

În temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.2 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art.I Se modifică art.1 din Hotărârea Consiliului local al comunei Telciu nr. 56 din 23.12.2024 pentru stabilirea procentului pentru constituirea fondului de accesibilizare a pădurilor pentru fondul forestier proprietate publică a comunei Telciu, pentru anul 2025, și va avea următorul conținut:

„Se stabilește procentul de **10%** din valoarea masei lemnoase vândute și încasate în condițiile legii provenite din produse principale și accidentale I pentru constituirea fondului de accesibilizare a pădurilor, proprietatea comunei Telciu, aflate în administrarea Ocolului Silvic comunal Telciu R.A., pentru anul 2025.”

Art.II Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează șeful Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A..

Art.III Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei comunei Telciu și la sediul Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A..

Art.IV. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de - voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, - voturi „abțineri”, din totalul de ___ consilieri locali prezenți la ședință și 15 consilieri locali în funcție.

Art.V.Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Telciu cu:

- Instituția Prefectului Județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Telciu;
- Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A..

Inițiator,
Primar,
Mureșan Sever





Nr.3 din 23.01.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii nr.6 din 09.03.2009 privind constituirea Regiei Autonome de interes local, Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A., cu modificările și completările ulterioare

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița – Năsăud;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.3 din 23.01.2025;
- raportul compartimentului registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.240 din data de 23.01.2025.
- referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.241 din 23.01.2025.
- adresa Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A., înregistrată cu nr.338 din 23.01.2025 și înregistrată la Primăria comunei Telciu cu nr.238 din 23.01.2025;
- avizul consultativ al Comisiei pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr.____ din __.01.2025;
- avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr.____ din __.01.2025;
- avizul consultativ al comisiei de învățământ, cultură, culte, sănătate, tineret și sport din cadrul Consiliului local al comunei Telciu cu nr.____ din __.01.2025;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Telciu nr. 6 din 09.03.2009 privind constituirea Regiei Autonome de interes local, „Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A.” cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.98 din 15.12.2022 privind modificarea și completarea Hotărârii nr.6 din 09.03.2009 privind constituirea Regiei Autonome de interes local, Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A., cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Telciu nr.78 din 31.10.2023 privind constatarea încetării, înainte de expirarea duratei normale a mandatului, a calității de membru în Consiliul de Administrație al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A. a domnului Costin Gheorghe, ca urmare a decesului acestuia;
- prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.59 din 23.12.2024 privind numirea șefului de ocol al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A. ca urmare a promovării concursului de recrutare organizat pentru ocuparea acestei funcții;
- prevederile Legii nr.331 din 20 decembrie 2024 privind Codul silvic;

- prevederile art.17 lit.c pct.i) din Ordonanța de Urgență nr.59/2000 privind Statutul personalului silvic aprobată prin Legea nr.427/2001, modificată prin Legea nr.234/2019;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. a), art.139 alin.(1), art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se revocă domnul inginer Pupeză Luca din funcția de șef ocol al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A., ca urmare a încetării activității acestuia.

Art.II Se numește în funcția de șef ocol al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A., domnul inginer POP DANIEL – IOAN, ca urmare a promovării concursului de recrutare organizat pentru ocuparea acestei funcții.

Art.III Durata mandatul sefului de ocol, al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A. respectiv a domnului inginer Pop Daniel - Ioan este pe perioadă nedeterminată.

Art.IV Se revocă mandatul domnului Costin Gheorghe din calitatea de membru în Consiliul de Administrație al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A., urmare a intervenirii decesului acestuia.

Art.V Se numește domnul șef de ocol, Pop Daniel – Ioan, ca membru în Consiliul de administrație al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A., ca urmare a promovării concursului de recrutare organizat pentru ocuparea funcției de șef de ocol.

Art.VI Anexa nr.1 la HCL nr.6/2009 privind constituirea Regiei Autonome de interes local "Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A.", cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

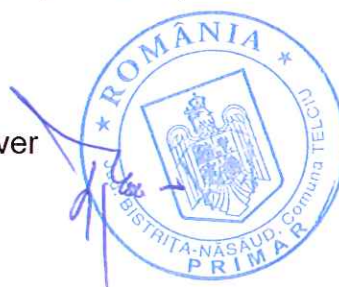
Art.VII.Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează domnul șef de ocol Pop Daniel – Ioan, Consiliul de Administrație al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A. și primarul comunei Telciu.

Art.VIII. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Telciu, în ședință ordinară, cu un număr de _ voturi „pentru”, _ voturi „abțineri”, _ voturi „împotriva”, din totalul de __ consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri locali în funcție.

Art.IX. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre către:

- Primarul comunei Telciu ;
- Instituția Prefectului-Județul Bistrița-Năsăud;
- Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A.
- Consiliul de administrație al Ocolului Silvic omunal Telciu R.A..
- Oficiul Național al Registrului Comerțului Bistrița - Năsăud.

Inițiator,
Primar,
Mureșan Sever



**ACTUL CONSTITUTIV ACTUALIZAT AL REGIEI AUTONOME DE INTERES
LOCAL OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU**

Având în vedere prevederile Legii nr.331/2024, ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Telciu nr.6 din 09.03.2009 privind constituirea Regiei Autonome de interes local, Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A., cu modificările și completările ulterioare, se întocmește Actul constitutiv actualizat al regiei autonome de interes local Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A., care funcționează ca regie autonomă cu specific exclusiv silvic.

Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A. a fost constituit pentru o perioadă nedeterminată, prin Hotărârea Consiliului local Telciu.

Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A. are ca scop următoarele:

a) Administrarea și gestionarea unitară și durabilă, în conformitate cu prevederile amenajamentelor silvice și ale normelor de regim silvic, a fondului forestier proprietate publică a Comunei Telciu, în vederea creșterii contribuției pădurilor la îmbunătățirea condițiilor de mediu, la valorificarea superioară a produselor specifice fondului forestier al asociațiilor, precum și alte produse și servicii specifice.

b) Administrarea și gestionarea sau participarea de servicii silvice, pe baza principiilor enunțate la aliniatul a), și în suprafețe de fond forestier proprietate privată sau publică aparținând persoanelor fizice și juridice române, sau altor unități administrativ – teritoriale, în condițiile legii.

Organele de conducere ale Ocolului Silvic Comunal Telciu sunt:

- Consiliul de administrație;
- Șeful de ocol.

Ocolul Silvic Comunal Telciu va fi condus și administrat de un Consiliu de administrație format din 5 membri, care va administra și controla în mod curent activitatea ocolului.

Componenta Consiliului de administrație este:

- 1.Domnul Peter Luca - membru
- 2.Domnul Mureșan Vasile - membru
- 3.Domnul Pop Daniel – Ioan - membru
- 4.Domnul Pupeză Luca - membru
- 5.Reprezentant Ministerul Finanțelor Publice – membru

Activitatea curentă a Ocolului Silvic Comunal Telciu va fi exercitată de către șeful de ocol – domnul Pop Daniel - Ioan care va asigura conducerea operativă și executivă a ocolului silvic și va reprezenta ocolul în raport cu instituțiile de stat, unitățile administrativ – teritoriale, persoane fizice și juridice române și străine, instanțe judecătorești de orice grad.

Activitatea ocolului silvic va fi controlată de către Consiliul de Administrație, care poate numi un cenzor, care va întocmi rapoarte cu privire la activitatea curentă a ocolului silvic, pe care le va prezenta Consiliului de Administrație ori de câte ori este nevoie.

Consiliul Local Telciu împuternicește pe domnul Pop Daniel – Ioan, în calitate de șef de ocol, să semneze Actul constitutiv, Statutul și Regulamentul de organizare și funcționare al Ocolului Silvic Comunal Telciu și să facă toate demersurile necesare în vederea depunerii la Oficiul Registrului Comerțului Bistrița – Năsăud.

Actul Constitutiv actualizat și Statutul Ocolului Silvic – Regulament de organizare și funcționare al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A. au fost aprobate în ședința Consiliului Local din data de _____ .

ROMANIA
JUDETUL BISTRITA- NASAUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TELCIU

Aviz de legalitate,
Secretar general comună
Cordos Ana-Maria



Nr.4 din 23.01.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind efectuarea demersurilor legale în vederea achiziționării de servicii juridice de consultanță, asistență și/sau de reprezentare specializată pentru apărarea intereselor Comunei Telciu și ale Consiliului local al comunei Telciu

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud,

Având în vedere :

Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, dl Sever Mureșan în acest sens și înregistrat cu nr.4 din 23.01.2025;

Raportul înregistrat la Primăria comunei Telciu cu nr.250 din 23.01.2025;

Referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrat la Primăria comunei Telciu cu nr.251 din data de 23.01.2025;

Prevederile art.I alin.(1) și (2) lit. b din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.109 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Telciu nr.37 din 30.07.2024 privind aprobarea Organigramei și Statul de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului comunei Telciu;

Avizul consultativ al Comisiei pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr.____ din _____.2025;

Avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr.____ din _____.2025;

Avizul consultativ al comisiei de învățământ, cultură, culte, sănătate, tineret și sport din cadrul Consiliului local al comunei Telciu cu nr.____ din _____.2025;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.(a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aproba demersurile legale în vederea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare specializată pentru apărarea intereselor Comunei Telciu și ale Consiliului local al comunei Telciu.

(2) Serviciile juridice vor fi achiziționate de la data adoptării hotărârii până la data de 31.12.2028.

(3) Serviciile juridice constau în asistență și reprezentare astfel:

- în cauzele aflate pe rolul judecătorilor;
- în cauzele aflate pe rolul tribunalelor în stadiu procesual de apel sau recurs;
- în cauzele aflate pe rolul curților de apel în stadii procesuale de fond, apel sau recurs;
- în cauzele aflate pe rolul instanțelor ce ridică probleme de incompatibilitate sau conflict de interese.
- în căile de atac împotriva hotărârilor autorităților administrației publice cu activitate jurisdicțională și ale altor organe cu astfel de activitate;
- în cazurile prevăzute de lege;

Art.2 (1) Se împuternicește Primarul comunei Telciu să selecteze un avocat/cabinet de avocatură să negocieze valoarea serviciilor și să contracteze aceste servicii juridice, cu respectarea prevederilor legislației din materia achizițiilor publice.

(2) Cheltuielile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri vor fi suportate din bugetul local al comunei Telciu.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Telciu, dl Sever Mureșan.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ___ voturi „pentru”, ___ voturi „împotriva”, ___ voturi „abțineri” din totalul de ___ consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri locali în funcție.

Art.5 Prezenta Hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Telciu și se comunică cu:

- Primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever;
- Compartimentul buget-finanțe și compartimentul accesare fonduri europene și achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Telciu;
- Instituția Prefectului, jud. Bistrita- Nasaud.

Inițiator,
Primar,
Sever Mureșan





Nr.5 din 23.01.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea actelor adiționale de modificare a duratei contractelor de concesiune/închiriere, încheiate pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al comunei Telciu

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița – Năsăud;

Având în vedere:

- cererea d-nului Scuturici Nicolae - Macidon, titular al contractelor de concesiune nr.4872 din 15.06.2015 și nr.4871 din 15.06.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.196 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Scuturici Nicolae - Pavel, titular al contractului de concesiune nr.5718 din 08.07.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.193 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Danciu Dumitru, reprezentant al Danciu Dumitru PFA, titular al contractelor de închiriere nr.3218 din 04.05.2021 și nr.3219 din 04.05.2021, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.191 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Mureșan Augustin, reprezentant al Mureșan Augustin P.F.A., titular al contractului de concesiune nr.5714 din 08.07.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.190 din 21.01.2025;
- cererea d-nei Hovrea Teodora - Maria, titulară al contractului de concesiune nr.5710 din 08.07.2015 înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.194 din 21.01.2025;
- cererea d – nei Hovrea Teodora – Maria, titulară a contractelor de concesiune nr.1860 din 03.05.2016 și nr.1861 din 03.05.2016;
- cererea d-nului Scuturici Ilie, titular al contractelor de concesiune nr.4868 din 15.06.2015 și nr.4867 din 15.06.2015 înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.208 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Toderici Ștefan, titular al contractului de concesiune nr.5711 din 08.07.2015 înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.204 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Pupeză George, titular al contractelor de concesiune nr.4898 din 15.06.2015, nr.4899 din 15.06.2015 și nr.5712 din 08.07.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.205 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Grad Ioan, titular al contractului de concesiune nr.4874 din 15.06.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.206 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Bumbu George Dumitru, reprezentant al Bumbu George Dumitru P.F.A., titular al contractului de concesiune nr.2860 din 08.07.2016, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.207 din 21.01.2025;

- cererea d-nului Scuturici Gheorghe, titular al contractului de concesiune nr.4866 din 15.06.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.202 din 21.01.2025;
- cererea d-nului Ganea Valeriu - Pavel, reprezentant al Ganea Valeriu – Pavel P.F.A., titular al contractului de concesiune nr.4873 din 15.06.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.247 din 23.01.2025;
- cererea d-nului Ganea George - Daniel, reprezentant al Ganea George - Daniel P.F.A., titular al contractului de concesiune nr.5713 din 08.07.2015, înregistrată la primăria comunei Telciu sub nr.248 din 23.01.2025;
- proiectul de hotărâre inițiat în acest sens de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.5 din 23.01.2025;
- raportul compartimentului registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.257 din data de 23.01.2025.
- referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.258 din 23.01.2025.
- prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.17 din 10.03.2015 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pășunilor alpine aflate în domeniul public al comunei Telciu;
- prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.22 din 15.04.2015 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr.17 din 10.03.2015 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pășunilor alpine aflate în domeniul public al comunei Telciu;
- prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.22 din 03.03.2016 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pășunilor alpine alpine aflate în domeniul public al comunei Telciu;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Telciu nr.12 din 25.03.2021 privind aprobarea închirierii pajistilor, în vederea punerii în valoare a pajiștilor aflate în domeniul public proprietatea Comunei Telciu;
- prevederile Contractele de concesiune pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al comunei Telciu nr.4898 din 15.06.2015, nr.4899 din 15.06.2015, nr.5712 din 08.07.2015, nr.4874 din 15.06.2015, nr.2860 din 08.07.2016, nr.4866 din 15.06.2015, nr.4871 din 15.06.2016, nr.4872 din 15.06.2015, nr.5718 din 08.07.2015, nr.5714 din 08.07.2015, nr.5710 din 08.07.2015, nr.4868 din 15.06.2015, nr.4867 din 15.06.2015, nr.5711 din 08.07.2015, nr.1860 din 03.05.2016, nr.1861 din 03.05.2016, nr.4873 din 15.06.2015, nr.5713 din 08.07.2015, ;
- prevederile contractelor de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al comunei Telciu nr.3218 din 04.05.2021 și nr.3219 din 04.05.2021;
- prevederile Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit.g;

- prevederile art.9 alin.(2) din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente aflate în domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale;
- prevederile Ordinului nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale;
- prevederile art.129 alin.(1), alin (2) lit.c și alin.(6) lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.16/2016 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.15/2015 pentru modificarea art.2 lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului, nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.3/2015 pentru aprobarea schemelor de plăți care se aplică în agricultură în perioada 2015-2020 și pentru modificarea art.2 din legea nr.36/1991 privind societățile agricole și alte forme de sociere în agricultură.
- Avizul consultativ al Comisiei pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr.____ din __.01.2025;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr.____ din __.01.2025;
- Avizul consultativ al comisiei pentru învățământ, cultură, culte, sănătate, tineret și sport, înregistrat cu nr.____ din __.01.2025;

În temeiul art.139 alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea prin act adițional, a duratei contractelor de concesiune/închiriere, încheiate pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al comunei Telciu, prin acorduri de încetare a acestora, așa cum sunt prevăzute în anexele nr.1 – nr. 20, aferente fiecărui contract în parte, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă modelul de act adițional pentru fiecare contract în parte, conform anexelor nr.1 – nr.20, la prezenta hotărâre, din care fac parte integrantă.

Art.3 Se mandatează primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever să semneze în numele și pentru Consiliului local al comunei Telciu, actele adiționale mai sus menționate

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Telciu prin aparatul de specialitate al primarului și beneficiarii contractelor de concesiune/închiriere a pajiștilor aflate în domeniul public al comunei Telciu.

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu __ voturi „ pentru”, __ voturi „împotrivă” și __ voturi „abținere” din totalul de __ consilieri locali prezenți la ședință și 15 în funcție.

Art.6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Instituția prefectului județului Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Telciu;
- compartiment buget – finanțe și compartiment accesare fonduri europene și achiziții publice;
- titularii contractelor de concesiune/închiriere menționați în prezenta hotărâre.

Inițiator,
Primar,
Mureșan Sever



ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4874/15.06.2015

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Grad Ioan** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 356 A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1800325242959 , nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350630751, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- *Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.*
- *Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.*

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de catre concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au nascut, din efectul contractului sau al legii pana la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituita de concesionar în efectul contractului si asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act , sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretentii fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 5714/08.07.2015

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Mureșan Augustin** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 161, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1660804062981, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810188, în calitate de **concesionar**, beneficiar al contractului de concesiune nr.5714 din 08.07.2015, cesionat prin contractul de cesiune nr.2735 din 02.05.2019 către Mureșan D. Augustin P.F.A., CUI 288163280 , în calitate de **cesionar**, pe de altă parte

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- *Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.*
- *Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.*

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.
2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4871/15.06.2015

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Scuturici Nicolae Macedon** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 39, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1621129062952, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350630132, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de bună execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4872/15.06.2015

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Scuturici Nicolae Macedon** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 39, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1621129062952, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350630132, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4867/15.06.2015

Încheiat azi

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Scuturici Ilie** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 310, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1500902062966, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO350810059, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4868/15.06.2015

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Scuturici Ilie** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 310, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1500902062966, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810059, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de bună execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
la contractul de concesiune nr. 5718/08.07.2015

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Scuturici Nicolae Pavel** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 291A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1860516060591, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350630720, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu

Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 5711/08.07.2015

Încheiat azi

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Toderici Ștefan** domiciliat în localitatea Telcișor, nr.225, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1650228062965, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810152, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Părțile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de bună execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4898/15.06.2015

Încheiat azi

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Pupeză George** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 150, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1560526062989, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810179, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu

Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4899/15.06.2015

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Pupeză George** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 150, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1560526062989, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810179, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 5712/08.07.2015

Încheiat azi

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Pupeză George** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 150, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1560526062989, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810179, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de bună execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr.4866/15.06.2015

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Scuturici Gheorghe** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 224, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1641113062957, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810186, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 4873/15.06.2015

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Ganea Valeriu Pavel** domiciliat în localitatea Fiad , nr. 76, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1840723060610, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350720078, în calitate de **concesionar**, beneficiar al contractului de concesiune nr.4873/15.06.2015, cesionat prin contractul de cesiune nr.1448 din 28.02.2018 către Ganea Valeriu Pavel PFA, CUI 34469835, în calitate de **cesionar**, pe de altă parte

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 5713/08.07.2015

Încheiat astăzi.....

Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Ganea George – Daniel** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 303, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1860322060599, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810042, în calitate de **concesionar**, beneficiar al contractului de concesiune nr.5713/08.07.2015, cesionat prin contractul de cesiune nr.1446 din 28.02.2018 către Ganea George Daniel PFA, CUI – 34697981, în calitate de **cesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declaratii si Garantii

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea ceruta de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc si asumă prevalența precum si condițiilor contractuale, legale si financiare in care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 5710/08.07.2015

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Hovrea Teodora - Maria** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 845A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 2990326060058, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO02552764458, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- *Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.*
- *Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.*

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie încetarea **Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.
2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr..1860/03.05.2016

Încheiat astăzi.....

Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Hovrea Teodora -Maria** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 845A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 2990326060058, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO03350630747, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declaratii si Garantii

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea ceruta de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data incheierii prezentului acord cunosc si asumă prevalența precum si condițiilor contractuale, legale si financiare in care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr..1861/03.05.2016

Încheiat astăzi.....

Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Hovrea Teodora -Maria** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 845A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 2990326060058, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO03350630747, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- *Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.*
- *Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.*

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare,

fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 2860/08.07.2016

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **Bumbu Gheorghe – Dumitru PFA** domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 49A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1850602064360, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810180, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 57 alin. (1) e O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garantii

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de catre concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au nascut, din efectul contractului sau al legii pana la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituita de concesionar în efectul contractului si asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act , sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretentii fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

CONCESIONAR

.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de închiriere pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 3218/04.05.2021**

Încheiat azi

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **închiriator**, pe de o parte
2. Danciu D. Dumitru P.F.A. domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 240, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP/CUI 35114571, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810292, în calitate de **chiriaș**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 327 alin. (7) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa II cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de închiriere** în contextul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către locator, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Locatorul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de Locatar în efectul contractului și asupra căreia Locatarul nu a formulat pretenții.
3. Locatarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

LOCATOR
(ÎNCHIRIATOR)
Consiliul Local
Primar: dl

LOCATAR
(CHIRIAȘ)
.....

**ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de închiriere pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 3219/04.05.2021**

Încheiat azi

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **închiriator**, pe de o parte
2. Danciu D. Dumitru P.F.A. domiciliat în localitatea Telcișor, nr. 240, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP/CUI - 35114571, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810292, în calitate de **chiriaș**, pe de altă parte

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 327 alin. (7) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa II cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din _____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de închiriere.

Declarații și Garanții

- Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de închiriere** în contextul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării acordului, proces-verbal care devine anexă la contract.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către locator, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Locatorul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de Locatar în efectul contractului și asupra căreia Locatarul nu a formulat pretenții.
3. Locatarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Telciu.

LOCATOR
(ÎNCHIRIATOR)
Consiliul Local
Primar: dl

LOCATAR
(CHIRIAȘ)
.....