

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TELCIU

Nr.84 din 04.11.2025
Nr.116 din 19.12.2025

Aviz de legalitate,
Secretar general comună
Cordos Ana-Maria



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea taxelor și impozitelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Telciu pentru anul 2026

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.84 din 04.11.2025 și nr.116 din 19.12.2025;
- rapoartele compartimentului buget – finanțe din cadrul Primăriei comunei Telciu, înregistrat cu nr. 4732/20.10.2025 și nr.5617 din 17.12.2025 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Telciu pentru anul 2026;
- referatele de aprobare ale primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.4943 din 03.11.2025, și nr.5649 din 18.12.2025 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Telciu pentru anul 2026;
- principiile transparenței în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr 199/1997;
- prevederile art.129 alin.(4) lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5 alin 1 lit a) și alin 2, art.16 alin 2, art.20 alin 1, lit b) art.27 și art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- comunicatul Institutului Național de Statistică înregistrat cu nr. 10/14 Ianuarie 2025, conform căreia rata inflației este 5,6%;
- prevederile HGR nr.1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr.239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.78/2025 pentru modificarea Legii nr.239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile Hotărârii nr.66/23.12.2024 a Consiliului local al comunei Telciu, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Telciu în anul 2025;

- Proces-verbal afișaj, înregistrat cu nr.4962 din 04.11.2025 pentru afișarea proiectului de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Telciu pentru anul 2026;
- Anunțurile înregistrat cu nr.4963 din 04.11.2025 și nr.5665 din 19.12.2025 privind publicarea pe site-ul Primăriei comunei Telciu, la secțiunea transparență decizională a proiectului de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Telciu pentru anul 2026;
- Proces-verbal dezafișaj, înregistrat cu nr. __ din __. __.2025 privind dezafișarea proiectului de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Telciu pentru anul 2026;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr. __ din __. __.2025;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr. __ din __. __.2025;
- Avizul consultativ al comisiei de învățământ, cultură, culte, sănătate, tineret și sport din cadrul Consiliului local al comunei Telciu cu nr. __ din __. __.2025;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin.2 lit."b", alin.(4) lit."c", si ale art. 196 alin. (1) lit.,a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, aplicabile începând cu anul 2026, conform anexelor de la nr.1- 11 la prezenta hotărâre, după cum urmează:

a)nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026, conform **anexei nr. 1**, la prezenta hotărâre;

b)pentru **clădirile rezidențiale și clădirile-anexă**, aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii, determinată din aplicarea valorilor stabilite la pct. a) conform art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

c)pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,6 %, asupra valorii care poate fi:

-valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

-valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

-valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de la pct. c), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinată din aplicarea valorilor sabilite la pct. a) conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

d) pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

e) (1) În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în **proprietatea persoanelor fizice**, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Legea 227/2015, Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458, din Legea 227/2015, Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea 227/2015, Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

e.1) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea 227/2015, Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

e.2) impozitul pe clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice unde la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitate economică, se stabilește prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

f) pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de **persoanele juridice**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 %, asupra valorii impozabile a clădirii.

g) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

h) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

i) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform lit. f), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform lit.g) sau lit.h).

j) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

j.1- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

j.2- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

j.3- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

j.4- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

j.5- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

j.6- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

j.7- Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

j.8 Prevederile alin. J.7 nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

k) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului taxei pe clădiri este 5%.

l) Plata impozitului/taxei

(1.1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(1.2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(1.3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(1.4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (1.2) și (1.3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(1.5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(1.6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art.2 Stabilirea impozitului/taxei pe teren

2.1 Stabilirea impozitului/taxei pe teren are loc după cum urmează:

a) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform **Anexa 2**.

b) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește conform **Anexa 3**.

c) Se stabilește impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan prevăzută în **Anexa nr. 4**, la prezenta hotărâre.

d) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe teren.

2.2 Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază

teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

2.3 Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art.3 Se stabilește taxa/impozitul asupra mijloacelor de transport, care aparțin contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru anul 2026, conform **Anexei nr. 5**, la prezenta hotărâre.

Art.4 Se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, pentru anul 2026, conform **anexei nr. 6**, la prezenta hotărâre.

Art.5 Se stabilește taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, pentru anul 2026, conform **Anexei nr. 7**, la prezenta hotărâre.

Art.6 Se stabilește impozitul pe spectacole pentru activitățile artistice și distractive de videotecă și discotecă, pentru anul 2026, conform **Anexei nr. 8**, la prezenta hotărâre.

Art.7 Se stabilesc sancțiuni prevăzute de art. 493 alin. 2, lit. a) și b), alin 4), alin. 5), din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, pentru anul 2026, conform **Anexei nr. 9**, la prezenta hotărâre.

Art.8 Facilitățile fiscale, pentru care nu se datorează impozite/taxe, conform Codului fiscal / Titlul IX impozite și taxe locale, pentru anul 2026 sunt cuprinse în **Anexa nr. 10** la prezenta hotărâre;

Art.9 Se stabilesc taxele speciale, pentru anul 2026, conform anexei nr.11 la prezenta hotărâre.

Art.10 Anexele nr.1-11 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11 (1) Impozitele și taxele locale se platesc anual în doua rate egale până la 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Pentru neplata la termenele enunțate, contribuabilii persoane fizice și juridice, datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

(2) Se acordă pentru plata cu anticipatie a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorat pentru intregul anul 2026, de catre persoanele fizice și juridice până la data de 31 martie 2026, o bonificație de 10% pentru debitele a caror sumă este mai mare de 50 de lei inclusiv;

(3) Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport datorat aceluiaș buget local de catre contribuabili persoane fizice și juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se platește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri, teren, mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe cladiri, teren și mijloace de transport cumulat al acestora.

Art.12 Anularea creanțelor fiscale

(1) Plafonul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local care se anulează este de 40 lei.

(2) Prevederile alin. (1) se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori aflate în sold la data de 31 decembrie a anului.

(3) Creanțele fiscale restante administrate de organul fiscal local se anulează și în următoarele situații:

a) ulterior închiderii procedurii insolvenței, în situația în care creanțele nu sunt admise la masa credală potrivit legii, sub rezerva ca debitorul să nu fi fost condamnat pentru bancrută simplă sau frauduloasă ori să nu i se fi stabilit răspunderea pentru efectuarea de plăți ori transferuri frauduloase, inclusiv în cazul atragerii răspunderii acestuia, potrivit legii;

b) ulterior închiderii procedurii de reorganizare judiciară, în situația în care creanțele fiscale nu sunt acceptate în planul de reorganizare confirmat de judecătorul-sindic, sub rezerva ca debitorii să se conformeze planului de reorganizare aprobat.

(4) Pe toată perioada derulării procedurii insolvenței sau reorganizării judiciare, după caz, creanțele prevăzute la alin. (3) nu se sting.

Art.13. (1) Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2026;

(2) Pe data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului local Telciu nr. 66/2024 și orice Hotărâre anterioară a Consiliului local, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și orice alte dispoziții contrare;

Art.14. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu __ voturi „pentru”, - voturi - „împotriva” și - abțineri din __ consilieri prezenți la ședință și __ consilieri locali în funcție.

Art.15. Secretarul general al unității administrativ – teritoriale va comunica prezenta hotărârea cu:

- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei TELCIU, domnul Sever Mureșan;
- Compartiment buget – finanțe ;
- Compartimentul asistență socială, compartiment accesare fonduri europene și achiziții publice;
- Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului;
- locuitorilor comunei prin afișare și prin publicarea pe site-ul primăriei Telciu.

Inițiator,
Primar,
Mureșan Sever



ANEXA NR.1

la Hotărârea Consiliului local TELCIU nr... din2025

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat pe suprafața construită, desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice pe anul 2026

(art 457 alin (1) din Legea 227/2015 și alin.1[^]1)

(1) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/ mp, din tabelul de mai jos;

(1[^]1)Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă lei/m.p.	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile prevăzute la lit. A –D.	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A –D.	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

(2)Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție, corespunzător, prevăzut în tabelul următor;

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95

D	0.95	0.90
---	------	------

ART.458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,6 % asupra valorii care poate fi:

- a) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) Valoarea finală a lucrărilor de constructiv cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

ART 459.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

- (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.458.

ART.460

Calculul impozitului/ taxei pe clădirile deținute de persoane juridice

- (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa se calculează prin aplicarea unei cote de 0,6%, inclusive a valorii impozabile a clădirii.
- (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anterior anului de referință cota impozitului/ taxei pe clădiri este de 5%.

IMPOZITUL/TAXA

pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții pentru anul 2026

CAPITOLUL III. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN**a)TERENURI CU CONSTRUCTII (ART.465 alin (2)**

"a) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:"

"b) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)."

<u>Zona în cadrul localității</u>	<u>Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități</u>	
	<u>Lei/ha</u>	
	IV	V
A	1118	895
B	885	673
C	673	446
D	446	224

IMPOZITUL/TAXA

teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții pentru anul 2026

(art 465 alin.4)

Nr. crt	Zona Categorია de folosință	(-lei/ha-)			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	75	56	51	41
2	Pășune	56	51	41	36
3	Fâneață	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51
5	Livadă	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41
7	Teren cu ape	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0
10	Plajă folosită pentru activități economice	41	36	22	0

Alin (5). Suma stabilita conforma lin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut in următorul tabel :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1.10
V	1.00

ANEXA NR.4
la Hotărâre a Consiliului local TELCIU nr..... din.....2025

IMPOZITUL/TAXA
pentru terenurile amplasate în extravilan pentru anul 2026

(art. 465 alin.7)

Nr. crt	Categoria de folosință	Impozit (lei/ha)
1	Teren cu construcții	60
2	Arabil	112
3	Pășune	54
4	Fâneță	54
5	Vie	129
6	Livadă	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22
8	Teren cu apă	3
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Neproductiv	0
11	Plajă	3

Impozitul / taxa pe teren extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha , cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de la pct. »c », înmulțită cu coeficientul de corecție, conform tabelului următor :

RANGUL LOCALITĂȚII	COEFICIENT DE CORECȚIE
IV	1,10
V	1,00

ANEXA NR.5
la Hotărârea Consiliului local TELCIU nr..... din.....2025

IMPOZITUL PE MIJLOCUL DE TRANSPORT PE ANUL 2026

art. 470 alin.(2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Euro, E0-E3	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadriciclori și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri și cvadriciclori cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

Vehicule înregistrate

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	2
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	4
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	75 lei/an

Alin.3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30%, conform hotărârii consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, după caz.

alin. (3[^]1) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

(art. 470 alin.5) Autovehicule de transport marfa cu masa totală maxima autorizată egala sau mai mare de 12 tone

	Numărul de axe și greutatea brută incarcata maximă admisă	Impozitul (lei/an)	
		Ax (e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	158
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	158	437
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
	5 Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	158	274
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1159
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1159	1840
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1840	2729
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1840	2729
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1840	2729

Art.470 alin(6)

Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maxima autorizată egala sau mai mare de 12 tone

	Numărul de axe și greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (în lei /an)	
		Ax (e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
	4 Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
	5 Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
	6 Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
	7 Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
	8 Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
	9 Masa de cel puțin de 28 tone	889	1560
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
	2 Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584

	3	Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
	8	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587
	9	Masa de cel puțin de 38 tone	2362	3587
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel puțin de 40 tone	2617	3556
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720
	4	Masa de cel puțin de 44 tone	3191	4720
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel puțin de 44 tone	1707	2718

Art. 470 alin. (7) Remorci semiremorci sau rulate

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei/an -
a) Până la 1 tonă inclusiv	12
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d) Peste 5 tone	102

ANEXA NR.6

la Hotărârea Consiliului local TELCIU nr. din.....2025

TAXA

pentru eliberarea certificatului de urbanism, a autorizațiilor de construire si a altor avize si autorizații

Felul certificatului, avizului și autorizației eliberate	Taxa pentru anul 2026 - lei -
Art.474 alin(1) Taxa pentru eliberarea certificat de urbanism, în mediul urban	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) Până la 150 mp inclusiv	7
b)Intre 151 si 250 mj>_ inclusiv	8
c) Intre 251 si 500 mp inclusiv	10
d) Intre 501 si 750 mp inclusiv	12
e) Intre 751 si 1000 mp inclusiv	19
f) Peste 1000 mp	22 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
Art.474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala	este egala cu 50 % din taxa stabilita conform alin (1)
Art.474 alin.(3)Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism	30% din cuantumul taxei sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	23 lei
Art.474 alin.(5)Taxa pentru autorizația de construire pentru o clădire rezidențiala sau clădire anexa	0,5 % din valoarea autorizată
Art.474 alin.(6)Taxa pentru autorizația de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5)	1 % din valoarea autorizata inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art.474 alin. (8)Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin. (9)Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare a unei construcții	este egala cu 0,1% din valoarea impozabila

Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavare	1 lei/mp
Art.474 alin.(12) Autorizarea de lucrări pentru organizarea de șantier care nu sunt incluse în alta autorizație de construire	3 % din valoarea autorizată
Art.474 alin.(13) Autorizarea de amenajare de tabere de corturi, căsuțe, rulate sau campinguri	2 % din valoarea
Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru: chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	11 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea autorizației de racorduri și bransamente la rețelele de energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	21 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală și adresa	12 lei
Art.475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare și de funcționare	35 lei
Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	109 lei
Art.475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	15 lei
Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică: a) pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	70 lei 110 lei
Art.486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț	600 lei

ANEXA NR.7

la Hotărârea Consiliului local TELCIU nr..... din.....2025

TAXA**pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

Art. 477 alin.(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	Cota taxei 2% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
Art. 478 alin.(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	lei/mp sau fracțiune de lei /mp
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	49 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	36 lei

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

ANEXA NR.8

la Hotărârea Consiliului local TELCIU nr..... din2025

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art, 481 alin.(2) Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	Impozitul pentru anul 2026
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	2% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5 % suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

SANCTIUNI**LIMITELE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

Art. 493 alin.(2) lit.a) Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de 98 de lei, iar cele de la alin (2) lit.b) cu amenda de 435 de lei .

Art. 493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 504 de lei .

LIMITELE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.493 alin.(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la al.(3) și (4) se majorează cu 300 % respectiv:

Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amenda de 435 lei iar cele de la lit.b) cu amendă de 1733 lei.

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz a abonamente lor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 2020 lei .

ANEXANR.10

la Hotărâre a Consiliului local Telciu nr..... din.....2025

FACILITATI FISCALE

pentru care nu se datorează impozite/taxe

Prevăzute ca scutiri la :

- 1)Scutiri -art. 456 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- 2)Scutiri -art. 464 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- 3)Scutiri -art. 469 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- 4)Scutiri -art, 476 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- 5)Scutiri -art. 479 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- 6)Scutiri -art. 482 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- 7)Scutiri -art. 485 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- 8)Scutiri -art, 487 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

ANEXA NR.11

la Hotărâre a Consiliului local Telciu nr..... din.....2025

TAXE SPECIALE

	Denumire taxa specială	Taxa lei
1	Taxă speciala pentru închiriere Casa tineretului Telciu – pentru nunti	1585 lei/ eveniment
2	Taxă închiriere sala sport (pe timpul zilei)	65 lei/ora
3	Taxă închiriere sala sport (când este necesara aprinderea instalațiilor de iluminat)	80 lei/or
4	Taxă pentru închiriere teren minifotbal	40 lei /ora
5	Taxă de salubritate persoane fizice	9,1 lei/persoană/luna
6	Taxă de salubritate persoane juridice	Conform declarației de impunere
7	Taxă speciala ocupare domeniul public	7,00 lei/mp/zi
8	Taxă eliberare orar de funcționare si a vizei anuale	15 lei/an
9	Taxă eliberare autorizație in regim de taxi si a vizei anuale	663 lei/an
10	Taxă alimentare cu apa	5 lei/mc
11	Taxă alimentare cu apa persoane fizice- sistem paușal	63 lei/ lună/ gospodărie
12	Taxă canalizare menajera	5 lei/mc
13	Taxă canalizare menajeră pentru persoane fizice- sistem paușal	42 lei/lună/gospodărie
14	Taxă racordare la rețeaua publica de alimentare cu apă	500 lei
15	Taxă de racordare la rețeaua publică de canalizare	500 lei
16	Taxă specială pentru evenimente socio-culturale	530 lei/eventiment

1.Notă:

Pentru elevi, echipele sportive locale (fotbal, handbal), se acordă gratuitate pentru toate taxele prevăzute la punctele 2 și 3, după cum urmează:

- pe timp de vară, zilnic până la ora 19:00.
- pe timp de iarnă, zilnic până la ora 17:00
- sâmbăta și duminica până la ora 14:00.

2. Notă:

Stabilirea cantității de apă furnizată precum și a celei evacuate în rețeaua publică de canalizare se va face astfel:

- 1) Citirea contorului de apă (autocitarea și comunicarea indexului)se face lunar până la data

de 10a lunii curente. Pentru celelalte luni ale anului se va face un consum estimat ca medie a consumului pe șase luni. Inițial acesta fiind estimat la 8 mc./ gospodărie.

2) În luna aprilie și noiembrie se va face regularizarea pentru lunile anterioare citirii.

3) Data Emiterii facturii este: primele 5 zile lucrătoare ale lunii după citirea contorului. Având în vedere obligativitatea racordării la rețeaua de canalizare a comunei Telciu și a familiilor/ gospodăriilor care au captat apă potabilă în sistem propriu, și nu sunt racordate la rețeaua publică de alimentare cu apă, se stabilește o taxă de preluare a apelor uzate, în rețeaua publică de canalizare, după cum urmează:

- 25 lei/lună/ racord- taxă fixă de preluare a apelor uzate în rețeaua publică de canalizare pentru gospodăriile cu până la 3 membrii, inclusiv;
- 40 lei/ lună/ gospodărie- taxă fixă de preluare a apelor uzate în rețeaua publică de canalizare pentru gospodăriile cu peste 3 membrii;

- Facturarea se face lunar, în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective determinate sau estimate.
- Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecărui punct de consum, data emiterii, data scadenței, cantitățile facturate, prețul/tarifă aplicat, cantitatea de apă, cantitatea de apă preluată în rețeaua publică de canalizare.
- Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se emite în primele cinci zile lucrătoare a lunii următoare celei în care a fost citit contorul. Utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii și termenul de scadență se înscriu pe factură.
- Neachitarea de către utilizatorii a minim trei facturi consecutive atrage după sine deconectarea de la rețeaua de apă și canalizare a localității. O nouă racordare se va face după achitarea sumelor restante, cu plata taxelor de racordare, stabilite în prezenta hotărâre.

Notă: Pentru persoanele care se gospodăresc singure, tarifele prevăzute la punctele 11 și 13 vor fi reduse

la 50% din taxa stabilită/lună/gospodărie.

Notă: Pentru persoanele care fac dovada că nu locuiesc permanent în localitate, taxa prevăzută la punctul

5 se va încasa în funcție de numărul de luni în care locuiesc pe raza UAT Telciu.

Penalități:

Pentru taxa la salubritate -calculul penalităților la data de 31 decembrie a fiecărui an la lista de rămășițe

este în cuantum de 0,1%

Taxa de salubritate pentru persoane juridice se va completa conform :

ANEXA 4: Declarația de impunere în vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate datorată de persoane juridice (proprietari de imobile sau care desfășoară activități în imobile închiriate)

DECLARAȚIE DE IMPUNERE

în vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate pentru utilizatori non-casnici (operatori economici, instituții publice, asociații non-profit altele decât asociațiile de proprietari/locatari, PFA)

Notă: se va completa o declarație de impunere pentru fiecare punct de lucru deținut pe raza UAT-ului

în conformitate cu H.C.L nr.

CUI _____

Subsemnatul _____, CNP _____, BI/CI seria _____, nr. _____, în calitate de reprezentant al _____, cu sediul (pct de lucru) în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, CUI _____, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. _____, declar pe proprie răspundere:

(se completează în funcție de specificul activității)

MODALITATEA DE COLECTARE A DEȘEURILOR:

A. Colectez deșeurile în recipiente amplasați exclusiv pentru societatea mea (pubele și/sau containere)

B. Colectez deșeurile la platforme publice sau în recipienti la comun (pubele și/sau containere)

Selectați specificul activității economice desfășurate și completați datele aferente (date anuale):

- Comerț ☐
- Productie (industrie) ☐
- HORECA (hotel, pensiune, restaurant, cantină, catering, ☐

Administrativ ☐

- Servicii ☐
- Profesii liberale ☐
- Instituții publice ☐
- Altele ☐

Dacă ati bifat pct A. de mai sus (recipienti amplasați pentru folosința exclusivă), vă rugăm

să specificați numărul și tipul de recipiente necesar societății dvs. (acest număr poate fi diferit de numărul existent în prezent):

	TIP RECIPIENT	Frecvența lunară	TSB/recipient/ lună:	Nr. buc.
REZIDUAL	pubelă 120 l	2	44,00 lei	
	pubelă 120 l	3	58,00 lei	
	pubelă 120 l	4	79,00 lei	
	pubelă 240 l	2	88,00 lei	
	pubelă 240 l	3	116,00 lei	
	pubelă 240 l	4	159,00 lei	
	container 1,1 mc.	2	404,00 lei	
	container 1,1 mc.	3	583,00 lei	
	container 1,1 mc.	4	767,00 lei	

În cazul în care solicitați alte frecvențe de colectare pentru recipientii bifați mai sus, specificați numărul de ridicări lunare:

Dacă ați bifat pct B. de mai sus (platforme publice, recipiente la comun), vă rugăm să specificați

numărul de angajați la sediu/punctele de lucru (la data completării):

- Unitate de învățământ (creșă, grădiniță, școală, liceu, universitate)

o număr angajați (la data completării)

o număr copii/elevi/studenți (la data completării)

- Unitate sanitară cu paturi

o număr angajați (la data completării)

o număr total de zile de spitalizare din anul anterior

Sub sancțiunile aplicate față de fals în acte publice, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

Data

Semnătura