



5103974

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata PUPEZA S. IOANA-NASTASIA, având funcția de Referent la Comuna Telciu, CNP

, domiciliul

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita-Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2012	1400 m2	1/2	Moștenire	PUPEZĂ IOANA-NASTASIA PUPEZĂ PAVEL
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita-Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	10415 m2	3/32	Moștenire	ZAPCIU ANA IRINI ANA FLOAREA NAROS MARIA ZAPCIU SEVESTIAN
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita-	Agricol	2024	10458 m2	3/32	Moștenire	NAROS MARIA ZAPCIU SEVESTIAN

Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED]						ZAPCIU ANA IRINI ANA- FLOAREA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	910 m2	3/32	Moștenire	NAROS MARIA ZAPCIU SEVESTIAN ZAPCIU ANA IRINI ANA FLOAREA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	6656 m2	3/32	Moștenire	NAROS MARIA ZAPCIU SEVESTIAN ZAPCIU ANA IRINI ANA FLOAREA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	140 m2	3/32	Moștenire	NAROS MARIA ZAPCIU SEVESTIAN ZAPCIU ANA IRINI ANA FLOAREA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2024	6000 m2	3/32	Moștenire	NAROS MARIA ZAPCIU SEVESTIAN ZAPCIU ANA IRINI ANA FLOAREA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2024	762 m2	3/32	Moștenire	NAROS MARIA ZAPCIU SEVESTIAN ZAPCIU ANA IRINI ANA FLOAREA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate:	Intravilan	2024	50107 m2	3/32	Moștenire	NAROS MARIA ZAPCIU SEVESTIAN ZAPCIU ANA IRINI ANA

Telcisor - Adresa: [REDACTED]						FLOAREA
-------------------------------------	--	--	--	--	--	---------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita-Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2012	200 m2	1/2	Moștenire	PUPEZĂ PAVEL PUPEZĂ IOANA- NASTASIA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita-Nasaud Localitate: Telciu - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2024	169 m2	3/32	Moștenire	NAROS MARIA ZAPCIU SEVESTIAN ZAPCIU ANA IRINI ANA FLOAREA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita-Nasaud Localitate: Telcisor - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2024	211 m2	3/32 %	Moștenire	NAROS MARIA ZAPCIU SEVESTIAN ZAPCIU ANA IRINI ANA FLOAREA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	BMW	1	2012	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
CEC BANK S.A., [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	13964
CEC BANK S.A., [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	7650
CEC BANK S.A., [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	6085
CEC BANK S.A., [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	33000

■				
BANCA COMERCIALA ROMANA SA, ■■■■■	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2025	4967
CEC BANK SA, ■■■■■	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2011	42316
CEC BANK SA, ■■■■■	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	15

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
CEC BANK S.A	2017	2027	28000 RON
CEC BANK S.A	2024	2034	60000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
PUPEZA IOANA-NASTASIA	Comuna Telciu, Telciu, Str Pricipala, nr 744B	REFERENT	44690 RON
1.2. Soț/soție			
PUPEZĂ PAVEL	OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU RA, COM TELCIU,NR 188B, BISTRIȚA NĂSĂUD	INGINER SILVIC	107259 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			

-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
-------------------------	------------------

11-06-2025