

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
CONSILIUL LOCAL TELCIU
COMUNA TELCIU

Nr.1 din 22.01.2026

Avizat de legalitate,
Secretar general comună,
Cordos Ana-Maria



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Programului de Acțiune Comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.1 din 22.01.2026;
- Referatul compartimentului asistență socială din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.277 din 22.01.2026;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.280 din 22.01.2026;
- Prevederile art. 27² alin.(1-3) și art. 61 din Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 25 alin.(1-5) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii 196/2016, privind venitul minim de incluziune, aprobate prin HG nr. 1154/2022, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor art. 35 alin.(2) din Legea asistenței sociale nr.292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 2, art. 3 lit. e), art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 3 alin.(2) și art. 80-83 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr.____ din _____.2026;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr.____ din _____.2026;
- Avizul consultativ al comisiei de învățământ, cultură, culte, sănătate, tineret și sport din cadrul Consiliului local al comunei Telciu cu nr.____ din _____.2026;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2), lit. d), alin.(7), lit. b, art. 139 alin.(1), art. 196 alin.(1) lit. a și art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Programul de Acțiune Comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială prevăzut în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Telciu prin Compartimentul de asistență socială, Viceprimar și Compartimentul de mediu.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu voturi „pentru”, voturi „împotriva” și abțineri din totalul de consilieri prezenți la ședința Consiliului local și 15 consilieri locali în funcție.

Art.4. Secretarul general al unității administrativ – teritoriale va comunica prezenta hotărârea cu:

- Primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud;
- Compartimentul asistență socială din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Telciu;
- Viceprimarul comunei Telciu.

Inițiator,
Primar
Sever Mureșan



PROGRAMUL DE ACȚIUNE COMUNITARĂ DESTINAT PREVENIRII ȘI COMBATERII RISCULUI DE SĂRĂCIE ȘI EXCLUZIUNE SOCIALĂ

Domeniu de intervenție	Categorie beneficiari	Obiectiv specific	Identificarea nevoii la nivel de comunitate locală	Acțiune/Activitate/Măsuri propuse	Indicatori de rezultat și țintele aferente	Instituții implicate	Revizuire/ termen
1. Asistență socială	Grupuri vulnerabile din comunitatea locală, cu prioritate: -Persoane/ Familii beneficiare de VMI aflate în situații de risc; -Familii și persoane singure fără venituri sau cu venituri reduse; -Copii din familii beneficiare de VMI care se află în risc de separare de familie; -Persoane vârstnice din familii beneficiare de VMI cu grad de autonomie scăzut	-Acordare de venit minim de incluziune conform Legii 196/2016 privind venitul minim de incluziune și a normelor de aplicare HG nr. 1154/ 2022	-Situația în care se află persoanele care, la un moment dat, pe parcursul vieții, din cauze socio/economice, de sănătate și/sau care rezultă din mediul social de viață, și-au pierdut sau le-au fost limitate propriile capacități de integrare socială; -Lipsa unui venit suficient pentru asigurarea mijloacelor necesare; -Nevoia de sprijin și suport pentru familiile aflate în situații derisc;	-Organizarea de activități de informare și consiliere; -Îndrumare pentru completarea cererilor de obținere a diverse drepturi și beneficii de asistență socială; -Activități și consiliere psihologică pentru persoanele vârstnice vulnerabile -Consiliere și informare privind facilitarea accesului la venitul minim de incluziune conform Legii 196/2016 privind venitul minim de incluziune. -Sprijin și îndrumare pentru emiterea actului de identitate/stare civilă -Sprijin și îndrumare la alte instituții centrale sau locale pentru obținerea de asistență medicală, mediere în ocuparea forței de muncă etc.	-Număr persoane identificate -Număr persoane/ familii beneficiare de prestații sociale -Număr de acte administrative emise -Număr de transferi la termen a documentelor în aplicația informatizată	UAT AJPIS DGASPC	Permanent

	-Ajutoare acordate familiilor și persoanelor singure aflate în situații de dificultate, fără venituri sau cu venituri reduse în perioada sezonului rece.	-Sprijin în vederea încălzirii locuinței în perioada sezonului rece potrivit Legii nr. 226/2021 privind consumatorul vulnerabil de energie	-Dificultăți în ceea ce privește încălzirea locuinței în perioada sezonului rece	-Inregistrarea cererii, verificarea actelor și a condițiilor de eligibilitate	- Grad de soluționare al solicitărilor (%); -Număr de solicitări soluționate din număr de solicitări primite;	UAT AJPIS	Permanent
	-Persoane aflate în situație de necesitate urgentă	-Acordarea unor ajutoare de urgență, potrivit Legii 196/2016, cu modificările și completările ulterioare	-Situații familiale deosebite cauzate de deces, boală, calamități naturale, etc.	-Acordarea unor ajutoare de urgență familiilor/persoanelor	-Număr solicitări în vederea acordării ajutoarelor de urgență, acordate potrivit legii	UAT	La necesitate
	-Sprijinirea familiilor/persoane singure care au întreținere copii care sunt înscrși la grădiniță	-Acordarea de tichete educaționale pentru grădiniță	- Se acordă pentru copii din familii defavorizate conform Legii nr.248/2015 și a normelor de aplicare HG nr.15/2016 cu modificările și completările ulterioare	-Identificarea beneficiarilor -Verificarea prezenței în grădiniță -Gestionarea și distribuirea TSG -Întocmirea documentelor de evidență pentru TSG	-Grad de verificare al îndeplinirii condițiilor; -Număr documente Verificate raportate la număr de documente elaborate	UAT AJPIS Școala	Permanent
2. Educație	Grupuri vulnerabile din comunitatea locală, cu prioritate: -Familii beneficiare de VMI cu copii aflați în risc de abandon școlar/ copii care au abandonat școala; - Copii de etnie romă	-Prevenirea abandonului școlar -Consiliere	-Numărul de copii aflați în risc de abandon școlar	-Organizarea de activități de consiliere -Acordarea de burse sociale -Acordarea de sprijin material, prestații -Consiliere socială și îndrumare -Îndrumare către AJOFM pentru înscrierea și parcurgerea cursurilor programului A doua șansă și înscrierea la diverse	-Număr de acțiuni organizate -Număr de copii care au beneficiat de sprijin -Număr de burse acordate -Număr de copii care au beneficiat de ajutoare/prestații -Număr de adolescenți/ tineri înscrși în programe de	UAT AJOFM BN ȘCOALA	Periodic/ ori de câte ori se impune

					cursuri de calificare ori la program de mediere - sprijin acordat pregătirea temelor	educare/ calificare/ mediere - Număr de copii sprijiniți		
3. Sănătate	Grupuri vulnerabile din comunitatea locală, cu prioritate: - Persoane/Familii beneficiare de VMI aflate în situații de risc - Persoane vârstnice - Persoane cu dizabilități -Persoane aflate în situații de risc	-Monitorizare și consiliere cu privire la încadrarea în grad de handicap/invaliditate	-Campanii de informare	-Consilierea/ informarea și distribuirea de materiale informative -Acțiuni de sprijin pentru înscrierea la un medic de familie -Acordarea de servicii medicale la domiciliu - Număr de persoane încadrate în grad de handicap	-Număr de persoane informate -Număr de persoane înscrise la medici de familie -Număr de persoane beneficiare de servicii medicale la domiciliu - Număr de persoane încadrate în grad de handicap	UAT DGASPC Medic de familie Asistent medical comunitar	Periodic/ ori de câte ori se impune	
4. Infrastructură	- Persoane/ Familii cu copii beneficiare de VMI aflate în situații de risc - Alte categorii de beneficiari (varstnici, persoane cu dizabilități, copii aflați în risc de separare de părinți, etc.)	-Facilitarea accesului la gospodării prin reabilitarea drumurilor, îmbunătățirea calității vieții prin accesul la utilități (apă, canal,etc)	-Nevoia de a avea acces facil la propriile gospodării și la utilitățile publice	-Modernizare/ reparații drumuri, căi de acces -Racordare locuințe la utilități publice - Adaptarea locuinței Oferirea de locuințe sociale	- Număr de lucrări de modernizare - Număr de persoane beneficiare de locuințe sociale	UAT	Periodic/ ori de câte ori se impune	
5. Participare socială	-Membrii comunității, cu prioritate grupuri vulnerabile din comunitatea locală	-Implicarea activă la viața comunității	-Nevoia de sprijin și suport emoțional pentru persoanele aflate în risc social și pentru persoanele vârstnice nedependente	-Atragerea de voluntari în activitățile de participare socială - Oferirea de ajutoare materiale	-Număr de evenimente organizate -Număr de unități publice adaptate la nevoile persoanelor cu nevoi speciale - Numărul de ajutoare oferite	UAT Școla Comunitatea locală	Periodic/ ori de câte ori se impune	

6. Ocupare	<p>-Persoanele beneficiare/ sollicitante de VMI aflate în căutarea unui loc de muncă</p> <p>-Persoane cu dizabilități</p> <p>-Persoane casnice/ fără loc de muncă</p>	<p>-Îmbunătățirea calității vieții prin asigurarea unui venit permanent care să acopere nevoile de bază ale familiei sau persoanei singure</p>	<p>-Nevoia pentru asigurarea unui venit permanent</p>	<p>- Acordarea de ajin pentru identificarea unui loc de muncă</p> <p>-Îndrumare către AJOFM pentru consiliere profesională</p> <p>-Îndrumare către AJOFM pentru identificarea unui curs de calificare/ cursuri "Adoua șansă"</p> <p>-Îndrumare către AJOFM pentru medierea muncii și căutarea unui loc de muncă</p>	<p>-Număr de persoane consiliate</p> <p>-Număr de persoane instruite/ calificate</p> <p>-Număr de persoane angajate în urma îndrumării/ consilierii</p>	<p>UAT</p> <p>AJOFM</p> <p>BN</p>	<p>Periodic/ ori de câte ori se impune</p>
---------------	---	--	---	---	---	-----------------------------------	--



Nr.2 din 22.01.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea actelor adiționale de modificare a duratei contractelor de concesiune, încheiate pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al comunei Telciu

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița – Năsăud;

Având în vedere:

- cererea d-nului Grad Ioan, titular al contractelor de concesiune nr.1765 din 25.04.2016, înregistrată la Primăria comunei Telciu sub nr.221 din 20.01.2016;
- cererea d-nului Bart Dumitru, titular al contractului de concesiune nr.1914 din 09.05.2016, înregistrată la Primăria comunei Telciu sub nr.230 din 20.01.2016;
- cererea d-nului Pupeză Grigore, reprezentant al Pupeză Grigore PFA, titular al contractului de concesiune nr.1768 din 25.04.2016, înregistrată la Primăria comunei Telciu sub nr.248 din 21.01.2026;
- proiectul de hotărâre inițiat în acest sens de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.2 din 22.01.2026;
- raportul compartimentului registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.278 din data de 22.01.2026;
- referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.283 din 22.01.2026;
- prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.22 din 03.03.2016 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pășunilor alpine aflate în domeniul public al comunei Telciu;
- prevederile Contractele de concesiune pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al comunei Telciu nr.1765 din 25.04.2016, nr.1914 din 09.05.2016, nr.1768 din 25.04.2016;
- prevederile Codului civil, referitoare la contracte;
- prevederile Anexei nr.I, cap. IX, lit.g din Ordinul comun al MDRAP și MADR, nr.407/205/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile art.9 alin.(2) din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public sau privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.(1), alin (2) lit.c și alin.(6) lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.16/2016 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.15/2015 pentru modificarea art.2 lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului, nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.3/2015 pentru aprobarea schemelor de plăți care se aplică în agricultură în perioada 2015-2020 și pentru modificarea art.2 din legea nr.36/1991 privind societățile agricole și alte forme de asociere în agricultură.
- Avizul consultativ al Comisiei pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr.____ din __.01.2026;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr.____ din __.01.2026;
- Avizul consultativ al comisiei pentru învățământ, cultură, culte, sănătate, tineret și sport, înregistrat cu nr.____ din __.01.2026;

În temeiul art.139 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea prin act adițional, a duratei contractelor de concesiune, încheiate pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al comunei Telciu, prin acorduri de încetare a acestora, așa cum sunt prevăzute în anexele nr.1 – nr.3, aferente fiecărui contract în parte, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă modelul de act adițional pentru fiecare contract în parte, conform anexelor nr.1 – nr.3, la prezenta hotărâre, din care fac parte integrantă.

Art.3 Se mandatează primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever să semneze în numele și pentru Consiliului local al comunei Telciu, actele adiționale mai sus menționate.

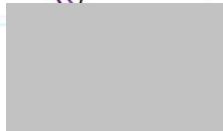
Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Telciu prin aparatul de specialitate al primarului și beneficiarii contractelor de concesiune a pajiștilor aflate în domeniul public al comunei Telciu.

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu __ voturi „ pentru”, __ voturi „împotrivă” și __ voturi „abținere” din totalul de __ consilieri locali prezenți la ședință și 15 în funcție.

Art.6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Instituția prefectului județului Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Telciu;
- Compartimentul buget – finanțe și compartimentul accesare fonduri europene și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Telciu;
- titularii contractelor de concesiune menționați în prezenta hotărâre.

Inițiator,
Primar,
Mureșan Sever



ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 1765/25.04.2016

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **GRAD IOAN** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 356 A, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - [REDACTED], nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350630751, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, a prevederilor Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din ____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de concesiune.

Declarații și Garanții

- *Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.*
- *Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.*

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului concesiunii, se efectuează în bază unui proces-verbal de predare – primire, conform modelului anexat la prezentul acord/act adițional, din care face parte integrantă și încheiat de părți în maxim 15 zile de la data semnării acestuia.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi, data în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

CONCESIONAR

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 1914/09.05.2016

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **BART DUMITRU** domiciliat în localitatea Telciu, nr. 1009, comuna Telciu, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - [REDACTED], nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350630282, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, a prevederilor Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din ____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de concesiune.

Declarații și Garanții

- *Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.*
- *Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.*

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului concesiunii, se efectuează în bază unui proces-verbal de predare – primire, conform modelului anexat la prezentul acord/act adițional, din care face parte integrantă și încheiat de părți în maxim 15 zile de la data semnării acestuia.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi, data în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

.....

ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 1768/25.04.2016

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscale - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **PUPEZĂ GRIGORE PFA** domiciliat în comuna Telciu, sat Telcișor, nr.102, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - [REDACTED], nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810018, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, a prevederilor Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. ____ din ____, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de concesiune.

Declarații și Garanții

- *Partile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.*
- *Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.*

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.

2. Predarea-primirea obiectului concesiunii, se efectuează în bază unui proces-verbal de predare – primire, conform modelului anexat la prezentul acord/act aditional, din care face parte integrantă și încheiat de părți în maxim 15 zile de la data semnării acestuia.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi, data în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

Consiliul Local Telciu
Primar: dl

CONCESIONAR

.....



COMUNA TELCIU
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
ROMÂNIA



Str. Principală nr. 744 B, 427355 Telciu, județul Bistrița-Năsăud,
Telefon/Fax: 0263/369.004, e-mail: prim
ariatelciubn@yahoo.com

PROCES VERBAL
de predare-primire

Încheiat astăzi _____, cu ocazia predării-primirii imobilului – teren
pașune alpină, obiect al contractului de concesiune nr. _____ din _____,
încheiat între Comuna Telciu – în calitate de proprietar/concedent și
_____ în calitate de concesionar.

Ca urmare acordului încheiat între părți, acestea au convenit la predarea –
primirea, în bune condiții a imobilului teren, obiectul contractului menționat mai
sus.

Mențiuni _____

Am primit,
Proprietar/concedent
Consiliul local Telciu, prin primar

Am predat,
Concesionar

ROMANIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL TELCIU

Avizat de legalitate
Secretar general comună
Cordos Ana Maria

Nr.3 din 22.01.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind desemnarea administratorilor provizorii în cadrul Consiliului de Administrație al
Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A.

Primarul comunei Telciu, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat în acest sens de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.3 din 22.01.2026;
- Raportul compartimentului registru agricol, înregistrat la Primăria comunei Telciu cu nr.279 din 22.01.2026;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.284 din 22.01.2026;
- Adresa Primăriei comunei Telciu nr.5644 din 18.12.2025 prin care se solicită avizul Agenției pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice, pentru numirea în cadrul Consiliului de Administrație al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A. a trei membri provizorii, pentru o perioadă de cel mult 5 luni;
- Adresa Agenției pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice, înregistrată cu nr.13872 din 16.01.2026, înregistrată la Primăria comunei Telciu cu nr.214 din 19.01.2026;
- Prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.98 din 15.12.2022 privind modificarea și completarea Hotărârii nr.6 din 09.03.2009 privind constituirea Regiei Autonome de interes local, Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A., cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Telciu nr.10 din 25.01.2022 privind numirea membrilor Consiliului de Administrație al Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A.;
- Prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.92 din 13.11.2025 privind aprobarea declanșării procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A. în conformitate cu legislația privind guvernanta corporativă;
- Prevederile art.4, art.5 alin (1[^]1) și (2), art.10, art.12 alin.(3), art.29[^]1, art.29[^]4, art.33 din OUG nr.109/2011 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr.639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;

- Prevederile art.III din O.U.G. nr.117/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 187/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
- Prevederile art.129 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.80 – 84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.331/2024 privind Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr.____ din ____01.2026;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr.____ din ____01.2026;
- Avizul consultativ al comisiei de învățământ, cultură, culte, sănătate, tineret și sport din cadrul Consiliului local al comunei Telciu cu nr.____ din ____01.2026;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), alin.(4) lit."a" și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Începând cu data de 29.01.2026, se desemnează în calitate de administratori provizorii în cadrul Consiliului de Administrație al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A., următoarele persoane:

1.Doamna Bodea Veronica – identificată cu _____, persoană cu studii superioare în domeniul științelor economice;

2.Domnul Timocea Grigore – identificat cu _____, persoană cu studii superioare în domeniul științelor juridice;

3.Domnul Zăgrean Grigore – identificat cu _____, persoană cu studii superioare în domeniul silviculturii;

(2) Durata mandatului administratorilor provizorii este de maximum 5 luni, cu posibilitatea prelungirii, o singură dată, pentru încă 2 luni, pentru motive întemeiate. În cazul în care procedura de selecție și nominalizare a administratorilor permanenți este finalizată înainte de expirarea perioadei pentru care au fost numiți administratorii provizorii, administratorii permanenți sunt desemnați de îndată de către autoritatea publică tutelară - Consiliul local al comunei Telciu, iar mandatul administratorilor provizorii încetează de drept.

Art.2 (1) Între persoanele desemnate la art.1 și Consiliul local al comunei Telciu se va încheia un contract de mandat, conform contractului – cadru cuprins în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește cuantumul indemnizației fixe lunare pentru remunerația administratorilor provizorii în cadrul Consiliului de Administrație al Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A., în sumă brută de 1.875 lei .

(3) Se mandatează primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever, să semneze în numele și pentru Consiliul local al comunei Telciu, contractele de mandat, precum și eventualele acte adiționale și anexe la acestea.

Art.3 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Telciu și persoanele desemnate la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Primăriei comunei Telciu și pe site-ul Ocolului Silvic Comunal Telciu R.A..

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ____ voturi „pentru”, ____ voturi „împotrivă”, ____ voturi „abțineri”, din totalul de ____ consilieri locali prezenți la ședință și ____ consilieri locali în funcție.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Telciu cu:

- Instituția Prefectului, județul Bistrița-Năsăud;
- AMEPIP;
- Primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever;
- Ocolul Silvic Comunal Telciu R.A..
- Persoanele nominalizate la art.1 în prezenta hotărâre.

Inițiator,
Primar,
Mureșan Sever

