

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actului adițional de modificare a duratei contractului de concesiune nr.2860 din 08.07.2016, încheiat pentru suprafața de 152,89 ha, pajiști aflate în domeniul public al comunei Telciu

Consiliul local al comunei Telciu, întrunit în ședință ordinară în data de 26.02.2026, în prezența a 14 consilieri locali;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat în acest sens de către primarul comunei Telciu, înregistrat cu nr.11 din 25.02.2025;
- cererea d-nului Bumbu Gheorghe - Dumitru, reprezentant al Bumbu Gheorghe - Dumitru PFA, titular al contractului de concesiune nr.2860 din 08.07.2016, înregistrată la Primăria comunei Telciu sub nr.829 din 24.02.2026;
- raportul compartimentului registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.845 din data de 24.02.2026;
- referatul de aprobare al primarului comunei Telciu, înregistrat cu nr.854 din 25.02.2026;
- prevederile Hotărârii Consiliului local Telciu nr.22 din 03.03.2016 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pășunilor alpine aflate în domeniul public al comunei Telciu;
- prevederile Contractului de concesiune pentru suprafața de pajiști aflate în domeniul public al comunei Telciu nr.2860 din 08.07.2016;
- prevederile Codului civil, referitoare la contracte;
- prevederile Anexei nr.I, cap. IX, lit.g din Ordinul comun al MDRAP și MADR, nr.407/205/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile art.9 alin.(2) din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și



completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public sau privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările ulterioare;

- prevederile art.129 alin.(1), alin (2) lit.c și alin.(6) lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.16/2016 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.15/2015 pentru modificarea art.2 lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului, nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.3/2015 pentru aprobarea schemelor de plăți care se aplică în agricultură în perioada 2015-2020 și pentru modificarea art.2 din legea nr.36/1991 privind societățile agricole și alte forme de asociere în agricultură.

- Avizul consultativ al Comisiei pentru activități economico – financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr.865 din 26.02.2026;

- Avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr.882 din 26.02.2026;

- Avizul consultativ al comisiei pentru învățământ, cultură, culte, sănătate, tineret și sport, înregistrat cu nr.883 din 26.02.2026;

În temeiul art.139 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea prin act adițional, a duratei contractului de concesiune nr.2860 din 08.07.2016, încheiat pentru suprafața de 152,89 ha, pajiști aflate în domeniul public al comunei Telciu, prin acordul de încetare a acestuia, așa cum este prevăzut în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.



Art.2 Se aprobă modelul de act aditional pentru contractul de concesiune nr.2860 din 08.07.2016, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre, din care fac parte integrantă.

Art.3 Se mandatează primarul comunei Telciu, domnul Mureșan Sever să semneze în numele și pentru Consiliului local al comunei Telciu, actul adițional mai sus menționat.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Telciu prin aparatul de specialitate al primarului și beneficiarul contractului de concesiune a pajiștilor aflate în domeniul public al comunei Telciu.

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „ pentru”, - voturi „împotrivă” și - voturi „abțineri” din totalul de 14 consilieri locali prezenți la ședință și 15 în funcție.

Art.6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Instituția prefectului județului Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Telciu;
- Compartimentul buget – finanțe și compartimentul accesare fonduri europene și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Telciu;
- Bumbu Gheorghe – Dumitru PFA.

Președinte ședință,
Consilier local,
Suciu Ioan



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Cordoș Ana - Maria

Nr.9 din 26.02.2026



ACT ADIȚIONAL - ACORD DE ÎNCETARE CONTRACT
de concesiune pentru suprafețele de pajiști
aflate în domeniul public al comunei Telciu
nr. 2860/08.07.2016

Încheiat astăzi.....

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TELCIU**, unitate administrativ teritorială, cu sediul în localitatea Telciu, str. Principală, nr. 744B, județul Bistrița Năsăud, Cod de Identificare Fiscală - 4512267, Cod IBAN -RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Năsăud, reprezentantă legal prin Primar- Mureșan Sever, în calitate de **concedent**, pe de o parte
2. **BUMBU GHEORGHE - DUMITRU PFA** domiciliat în comuna Telciu, sat Telcișor, nr.49A, județul Bistrița-Năsăud, identificat prin CNP - 1850602064360, nr. în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0350810180, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În temeiul prevederilor Codului civil, a prevederilor Ordinului nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – Anexa I cap. IX lit. g precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Telciu nr. __ din __.02.2026, s-a încheiat prezentul acord adițional la contractul de concesiune.

Declaratii si Garantii

- Părțile, declară că, la data încheierii prezentului acord, au capacitatea cerută de lege pentru încheierea prezentului acord și pentru îndeplinirea obligațiilor ce derivă din acesta.
- Părțile, declară în mod ferm și irevocabil, că, la data încheierii prezentului acord cunosc și asumă prevalența precum și condițiilor contractuale, legale și financiare în care acest acord se încheie.

II. Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie **încetarea Contractului de concesiune** în contextul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Încetarea intra în vigoare la data semnării prezentului acord.



2. Predarea-primirea obiectului concesiunii, se efectuează în bază unui proces-verbal de predare – primire, conform modelului anexat la prezentul acord/act aditional, din care face parte integrantă și încheiat de părți în maxim 15 zile de la data semnării acestuia.

III. Efectele acordului

1. Încheierea acordului presupune încasarea, de către concesionar, în prealabil, a creanțelor exigibile ce s-au născut, din efectul contractului sau al legii până la data încetării.
2. Concedentul, sub rezerva complinirii obligației de la pct. III.1, va restitui valoarea garanției de buna execuție constituită de concesionar în efectul contractului și asupra căreia concedentul nu a formulat pretenții.
3. Concesionarul declară în mod expres că, prin prezentul act, sub condiția îndeplinirii celor aici convenite, renunță irevocabil la orice fel de pretenții izvorâte din raporturile contractuale sinalagmatice, eventualele pretenții fiind în mod definitiv și irevocabil stinse.
4. Prezentul constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul acord, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi, data în Primăria comunei Telciu.

CONCEDENT

Consiliul Local Telciu
prin primar: MUREȘAN SEVER

CONCESIONAR

.....





COMUNA TELCIU
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
ROMÂNIA



Str. Principală nr. 744 B, 427355 Telciu, Județul Bistrița-Năsăud,
Telefon/Fax: 0263/369.004, e-mail: prim
ariatelciubn@yahoo.com

PROCES VERBAL
de predare-primire

Încheiat astăzi _____, cu ocazia predării-primirii imobilului – teren
pașune alpină, obiect al contractului de concesiune nr. _____ din _____,
încheiat între Comuna Telciu – în calitate de proprietar/concedent și
_____ în calitate de concesionar.

Ca urmare acordului încheiat între părți, acestea au convenit la predarea –
primirea, în bune condiții a imobilului teren, obiectul contractului menționat mai
sus.

Mențiuni _____
_____.

Am primit,
Proprietar/concedent
Consiliul local Telciu, prin primar

Am predat,
Concesionar

